



VENTA DE EXCLUSIVO APARTAMENTO EN SANTA MARIA PH GREENGARDEN

En Venta

\$850,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Juan Díaz
Calle	SANTA MARIA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22640
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	SANTA MARIA
Precio:	\$850,000
Cuota Mensual:	\$650
Año de Construcción:	2019
Área Construida:	314 m ²
Recámaras:	3
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	3

VENTA DE EXCLUSIVO APARTAMENTO EN SANTA MARIA PH GREENGARDEN

En Venta

\$850,000

Descripción de la propiedad

Descubre el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y ubicación en este espectacular apartamento de 314 m², ubicado en Santa María, una de las zonas más exclusivas de la ciudad. Diseñado para quienes valoran el estilo de vida sofisticado, este hogar ofrece espacios amplios, funcionales y acabados de primera gama. Distribución y características: Amplia sala-comedor: Espacio acogedor y lleno de luz natural, con acceso directo a un enorme balcón desde donde se aprecian impresionantes vistas panorámicas al campo de golf de Santa María y al moderno skyline de la ciudad. 3 recámaras: Cada una con su propio baño privado, brindando máxima privacidad y confort. Den familiar: Ideal como sala de estar, oficina en casa o área de entretenimiento. Cocina de ensueño: Estilo contemporáneo, equipada con muebles italianos de alta gama, isla central y desayunoador para disfrutar momentos en familia. Cuarto y baño de servicio: Totalmente independientes. Acabados de lujo: Pisos de mármol, aire acondicionado central (BR) y detalles arquitectónicos de primer nivel en cada rincón. Amenidades del PH GreenGarden: Vivir en GreenGarden es disfrutar de un entorno privado, seguro y rodeado de naturaleza, sin renunciar a la exclusividad y confort. Entre sus amenidades destacan: Elegante lobby de doble altura Piscinas para adultos y niños Salón de eventos Gimnasio completamente equipado Área de juegos infantiles Terrazas y jardines Senderos para caminar Seguridad 24/7 y control de acceso Estacionamientos para residentes y visitas

Características

Piscina	Terraza	Cancha de juegos	Salón de Fiestas
Balcón	Acceso fácil	Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf
Orientada a la familia	Orientada al adulto	Servicio de agua potable	Acceso a carretera
Vista al mar	Zona tranquila	Vista a la ciudad	Depósito
Ascensor	BBQ	Cortinas	Línea blanca
Negociable	Planta eléctrica total	Sin muebles	Tanque de reserva de agua

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Central
- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Concreto armado
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Area verde, Ascensor, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Sala de Fiestas