

PH TERRAZAS DE SAN FRANCISCO

En Venta

\$149,500

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	San Francisco
Calle	CALLE JOSÉ M. PÉREZ

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24369
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	CALLE JOSÉ M. PÉREZ
Precio:	\$149,500
Cuota Mensual:	\$122
Año de Construcción:	2004
Área Construida:	88 m ²
Recámaras:	2
Baños:	2
Estacionamientos:	1

PH TERRAZAS DE SAN FRANCISCO

En Venta

\$149,500

Descripción de la propiedad

Este hermoso Apartamento cuenta con 88.20 m² de construcción, el mismo ofrece una distribución bien aprovechada y excelente iluminación natural: Distribución: · Sala – comedor · Balcón con vista a la ciudad, ideal para relajarse · Cocina funcional · Área de lavandería integrada · 2 recámaras (recámara principal con baño interno) · 2 baños completos · 1 estacionamiento · Espacio frente al parking destinado para depósito (pendiente de cerrar) Acabados y equipamiento: · Pisos de cerámica importada · Ventanas corredizas de aluminio · Closets empotrados · Cielos rasos de gypsum · Aires acondicionados tipo split Amenidades del PH: · Ascensor · Estacionamientos para visitas · Área social con parque infantil · Tanques de reserva de agua · Conserjería y seguridad · Planta eléctrica para áreas comunes El edificio se ubica en un entorno residencial consolidado, rodeado de restaurantes, comercios, áreas recreativas y servicios, en una zona de constante valorización, ideal tanto para vivir como para invertir. Ubicado en una de las zonas más céntricas y demandadas de la ciudad, éste cómodo y funcional apartamento se encuentra en el PH Terrazas de San Francisco, sobre la calle José M. Pérez (Ave. 5C Sur), a pocos metros de la Vía Cincuentenario, con fácil acceso al Corredor Sur y cercanía a importantes centros comerciales como Multiplaza, Multicentro y Punta Pacífica.

Características

Terraza	Acceso fácil	Próximo a área comercial	Orientada a la familia
Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto	Servicio de agua potable	Acceso a carretera
Vista a la calle	Zona tranquila	Vista a la ciudad	Depósito
Ascensor	Línea blanca	Planta eléctrica parcial	Tanque de reserva de agua

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Gas
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Concreto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Ascensor, Cuarto de Juegos