

## Local Comercial en Planta Baja

En Venta

**\$325,000**



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Bella Vista
Calle	PH KUBIC

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24067
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Local Comercial
Edificio   Barriada:	PH KUBIC
Precio:	\$325,000
Año de Construcción:	2010
Área Construida:	85 m <sup>2</sup>

## Local Comercial en Planta Baja

En Venta

**\$325,000**

### Descripción de la propiedad

---

Excelente oportunidad de inversión en el corazón de El Cangrejo, una de las zonas comerciales y residenciales más dinámicas de la ciudad. Este amplio local de 85 m<sup>2</sup> se ubica en planta baja, con exposición privilegiada y alto flujo peatonal, ideal para impulsar cualquier tipo de negocio. Características destacadas: Ubicación estratégica: A pocos pasos de la estación del metro de Vía Argentina. Excelente conectividad: Acceso directo a importantes arterias viales como Vía España y Vía Transístmica. Entorno comercial y residencial: Rodeado de restaurantes, hoteles, colegios, universidades y áreas verdes. Alta visibilidad: Zona con constante tránsito de personas y vehículos. Este local representa una opción ideal para emprendedores y marcas que buscan establecerse en un punto consolidado y de gran movimiento comercial. Contáctanos para agendar una visita y recibir más información.

### Características

---

### Amenidades

---