

Condominio Frente al Mar en Venta en Playa La Barqueta Chiriquí Panamá

En Venta

\$315,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Alanje
Barrio	Guarumal
Calle	CHIRIQUÍ, ALANJE, GUARUMAL, PLAYA LA BARQUETA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24632
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	CHIRIQUÍ, ALANJE, GUARUMAL, PLAYA LA BARQUETA
Precio:	\$315,000
Cuota Mensual:	\$350
Año de Construcción:	2009
Área Construida:	146 m ²
Recámaras:	3
Baños:	2
Estacionamientos:	1

Condominio Frente al Mar en Venta en Playa La Barqueta Chiriquí Panamá

En Venta

\$315,000

Descripción de la propiedad

Descubra la vida frente al mar en su máxima expresión en este condominio bellamente decorado de 3 recámaras y 2 baños ubicado en la codiciada comunidad de Las Brisas del Mar dentro del Resort Las Olas. Ubicado en la unidad de esquina del tercer piso, este condominio ofrece privacidad excepcional, seguridad y vistas panorámicas despejadas del Océano Pacífico, perfectas para disfrutar tanto de amaneceres impresionantes como de atardeceres espectaculares. Aspectos destacados de la propiedad: • 3 recámaras | 2 baños • Unidad de esquina en el último piso (tercer nivel) para mayor privacidad. • Amplias vistas al océano desde las áreas principales de la sala de estar y el balcón. • Amplio balcón privado ideal para relajarse o entretener. • Aire acondicionado central en toda la propiedad. • Totalmente amueblado e incluye todos los electrodomésticos, listo para mudarse o alquilar. • Garaje privado poco común, muy solicitado en este desarrollo. • Propiedad que genera ingresos comprobados (historial exitoso de Airbnb). • Actualmente tiene un inquilino de larga duración (opción de continuar). Características de la comunidad: • Comunidad cerrada frente al mar con seguridad las 24 horas. • Gran piscina estilo resort y área social/de entretenimiento. • Acceso directo a una de las playas más largas y vírgenes de Panamá. • Entorno tranquilo y natural con abundante vida silvestre. • Las Brisas del Mar forma parte del desarrollo frente al mar Las Olas, conocido por sus condominios frente al mar, comodidades y un entorno costero tranquilo. Ubicación privilegiada: • A solo 25-30 minutos de David, la ciudad principal de Chiriquí. • Fácil acceso a través de la carretera recién terminada que conecta David con Playa Barqueta. Cerca de: • Hospitales modernos. • Aeropuerto Internacional Enrique Malek. • Centros comerciales, restaurantes y entretenimiento.

Características

Piscina	Terraza	Cancha de juegos	Rancho-Gazebo
Balcón	Acceso fácil	Frente al mar	Frente al playa
Se permiten animales	Acceso a carretera	Vista al mar	Zona tranquila
Cercada	Depósito	Purificador de Agua	Cámara de Vigilancia
Amoblado	Cortinas	Línea blanca	

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Internet, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Central
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Bloque, Concreto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Area verde, Piscina exterior, Seguridad privada