



Spacious House in PH Castel Novo – 300 m²

En Venta

\$399,950

Ubicación de la propiedad		Detalles de la Propiedad	
Provincia	Locations	Property ID:	MLS-23601
Distrito	Panamá	Listing Type:	En Venta
Corregimiento	Panamá	Property Type:	House
Barrio	Parque Lefevre	Building Neighborhood:	CALLE DONATELL Y CALLE MIGUEL ANGEL, CHANIS, PANAMÁ
Calle	CALLE DONATELL Y CALLE MIGUEL ANGEL, CHANIS, PANAMÁ	Price:	\$399,950
		Monthly Fee:	\$175
		Year Built:	2007
		Lot Size:	300 m ²
		Construction Area:	282 m ²
		Bedrooms:	3
		Bathrooms:	3
		Half Baths:	1
		Parking Lots:	4

Spacious House in PH Castel Novo – 300

En Venta

\$399,950

m² Descripción de la propiedad

Two-story, Traviata model single-family home with 300 m² in the PH Castel Novo, Chanis. It features 3 bedrooms, 3.5 bathrooms, and 4 parking spaces, 2 of which are covered. The spaces are spacious and practical. The Castel Novo residential complex is gated and has 24/7 security. It is located in Chanis, Parque Lefevre, just minutes from Costa del Este and Santa María, with easy access to the Corredor Sur, schools, shops, and services. A convenient and safe location for living or investing in the city.

Características

Terraza	Acceso fácil	Calle sin salida	Próximo a área comercial
Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto	Pasto
Próximo a área recreacional	Acceso a carretera	Depósito	

Amenidades

- **The monthly fee includes:** Administración, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Air Conditioner:** Split
- **Access:** Concreto
- **Roof:** Teja
- **Floor:** Cerámico
- **Water:** Acueducto
- **Condition:** Bueno
- **Zoning:** 1R4
- **Shared Services:** Area de juegos, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas