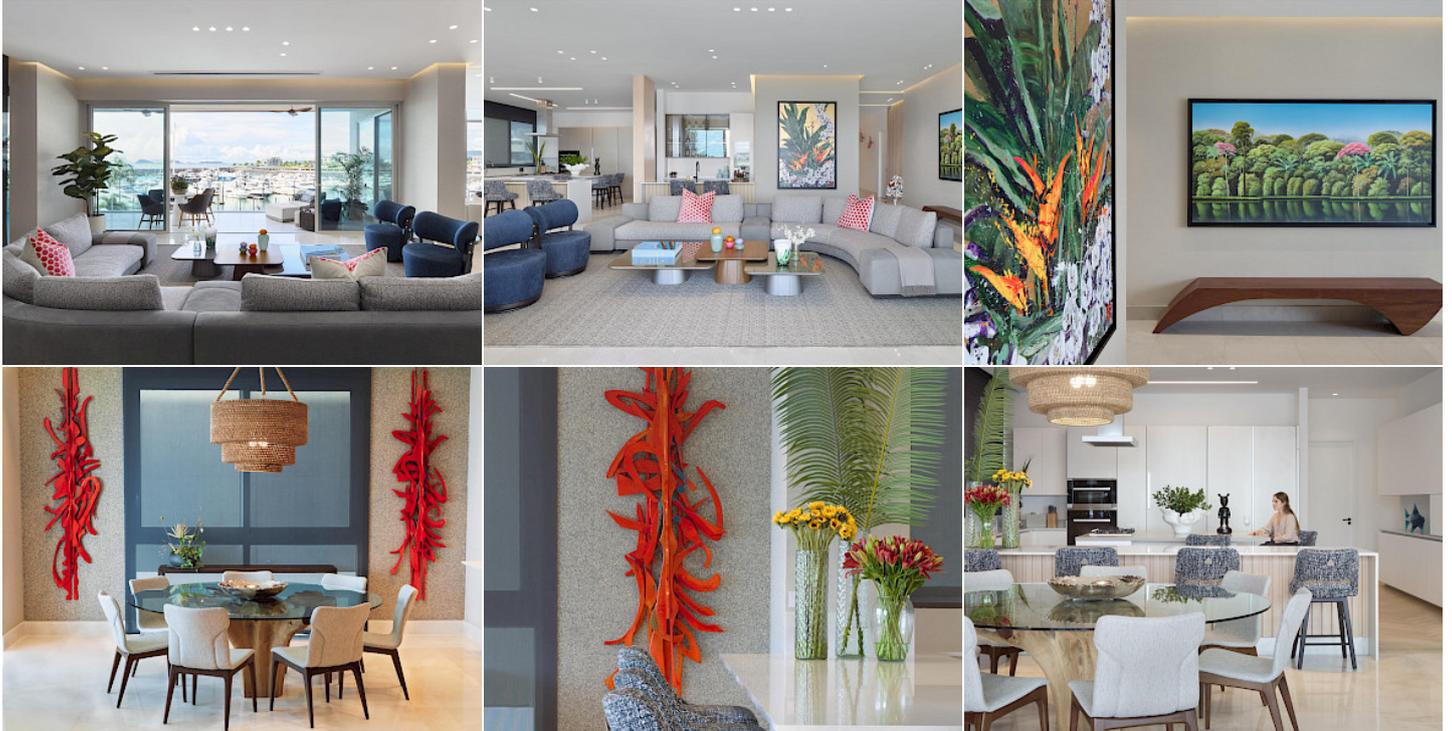


## Waterfront 6 – Despierta en el puerto deportivo y disfruta de la vista

En Venta

**\$3,100,000**



### Ubicación de la propiedad

### Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	San Francisco
Calle	WATERFRONT 6, OCEAN REEF ISLANDS

ID de la Propiedad:	MLS-22571
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio   Barriada:	WATERFRONT 6, OCEAN REEF ISLANDS
Precio:	\$3,100,000
Cuota Mensual:	\$1,700
Año de Construcción:	2021
Área Construida:	491 m <sup>2</sup>
Recámaras:	4
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	4

## Waterfront 6 – Despierta en el puerto deportivo y disfruta de la vista

En Venta

\$3,100,000

### Descripción de la propiedad

Sea propietario de una de las cinco residencias de Waterfront 6, donde el diseño refinado, la vida inteligente y las vistas panorámicas de la marina y el horizonte redefinen lo que significa vivir en Ocean Reef. Despierte con la marina y viva por encima de todo en Waterfront 6, una exclusiva residencia de 491 m<sup>2</sup> ubicada en Ocean Reef Island II, la comunidad isleña privada más prestigiosa de Panamá. Con solo cinco residencias en todo el edificio, esta propiedad ofrece un nivel de privacidad excepcional, acceso directo a la marina de Ocean Reef y vistas panorámicas del horizonte de la Ciudad de Panamá. Diseñada para inspirar comodidad y sofisticación, la casa cuenta con cuatro espaciosas habitaciones, cada una con su propio baño en suite y vestidor. La amplia área social incluye una sala de estar y comedor de concepto abierto, una elegante cocina italiana Ernestomeda totalmente equipada con electrodomésticos Miele y un bar de diseño personalizado para el entretenimiento sin esfuerzo. Una segunda sala familiar, más íntima, se encuentra cerca de las habitaciones secundarias, creando un remanso de paz ideal para relajarse o pasar tiempo con sus seres queridos. Desde los ventanales de piso a techo hasta los sistemas de domótica, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para el lujo moderno, incluyendo el sistema de sonido envolvente Sonos, las cortinas eléctricas y la iluminación integrada en toda la casa. Salga a su terraza privada y disfrute de las vistas panorámicas del puerto deportivo y el horizonte de la ciudad, o diríjase a la piscina y la terraza con barbacoa en la azotea, compartidas solo con sus cuatro vecinos. Waterfront 6 es más que una residencia: es una oportunidad única de poseer una propiedad inmobiliaria de lujo en Panamá, definida por el espacio, el silencio y una vida sin interrupciones.

### Características

Piscina	Terraza	Balcón	Frente a parque
Frente al mar	Próximo a área comercial	Orientada a la familia	Próximo a marina
Próximo a área recreacional	Vereda	Vista al mar	Zona tranquila
Vista a la ciudad	Depósito	Ascensor	Ascensor Directo
Bar	Cortinas	Decorado	Línea blanca
Planta eléctrica total	Tanque de reserva de agua		

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Central
- **Piso:** Porcelanato, Mármol
- **Condición:** Remodelado, Bueno
- **Servicios compartidos:** Ascensor, Ascensor de servicio, Cancha de tenis, Gimnasio, Estacionamiento de Visitas