

Villa Sueños del Sur, Refugio Costero Playa Malibu

En Venta

\$575,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Nueva Gorgona
Calle	CASA 23 AVE A PLAYA MALIBU NUEVA GORGONA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24666
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	CASA 23 AVE A PLAYA MALIBU NUEVA GORGONA
Precio:	\$575,000
Año de Construcción:	2025
Tamaño de lote:	1,000 m ²
Área Construida:	275 m ²
Recámaras:	4
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	4

Villa Sueños del Sur, Refugio Costero Playa Malibu

En Venta

\$575,000

Descripción de la propiedad

Villa Sueños del Sur. Ubicada a pocos pasos de las prístinas arenas de Playa Malibú en Gorgona. Esta finca de diseño exquisito cuenta con una espaciosa residencia principal y una encantadora casa de huéspedes, perfecta para la vida familiar, el entretenimiento o la generación de ingresos por alquiler. La casa principal ha sido completamente renovada al 100%. Traiga hasta al comprador más exigente y váyase con una sonrisa. Casa principal *Área habitable cerrada: 143.82 m² *Área exterior cubierta: 42.56 m² *Área total construida: 186.38 m² La casa principal combina comodidad y estilo tropical con espacios abiertos, abundante luz natural y una perfecta integración entre el interior y el exterior. Relájese en las terrazas sombreadas o reciba a sus invitados en los porches cubiertos y ventilados, todo rodeado de exuberante vegetación y muros que brindan privacidad y seguridad. Casa de huéspedes / Segunda residencia *Superficie habitable cerrada: 63,78 m² *Superficie exterior cubierta: 25,50 m² *Superficie total construida: 89,28 m² La casa de huéspedes ofrece una residencia independiente completa con su propio espacio exterior cubierto, ideal para recibir visitas de amigos, familiares o como unidad de alquiler que genere ingresos. Características destacadas: *Dos residencias completamente construidas en una misma propiedad *Amplias terrazas cubiertas para disfrutar del aire libre *Perímetro amurallado seguro *A solo minutos de la playa Ideal para residencia permanente, uso vacacional o inversión como segunda residencia

Características

Piscina	Terraza	Acceso fácil	Bar
BBQ	Línea blanca	Tanque de reserva de agua	

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Teja de Asfalto
- **Agua:** Pozo, Acueducto
- **Construcción:** Bloque, Concreto
- **Condición:** Remodelado
- **Zonificación:** 1R4