

VILLA INDEPENDIENTE EN LOTE DE ESQUINA

En Venta

\$369,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Coclé
Corregimiento	Antón
Barrio	Río Hato
Calle	9V99+JHF RÍO HATO

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22710
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	9V99+JHF RÍO HATO
Precio:	\$369,000
Cuota Mensual:	\$635
Año de Construcción:	2006
Tamaño de lote:	874 m ²
Área Construida:	243 m ²
Recámaras:	3
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

VILLA INDEPENDIENTE EN LOTE DE ESQUINA

En Venta

\$369,000

Descripción de la propiedad

Localizada en el prestigioso complejo Costa Blanca Golf and Villas en Farallón, Río Hato, esta villa presenta una oportunidad excepcional para vivir cómodamente en medio del pintoresco paisaje de la costa del Pacífico panameño. Con una superficie de 243.21 m² de construcción en un amplio terreno esquinero de 874,60 m², esta propiedad cuenta con un diseño extraordinario, hecho a la medida tanto para la relajación como para el entretenimiento. Al entrar en la villa, le da la bienvenida una espaciosa distribución que cuenta con tres amplias recámaras, cada una acompañada de su propio baño privado, lo que garantiza la máxima privacidad y comodidad tanto para los miembros de la familia como para los invitados. Un baño de visitas adicional añade un toque funcional para las visitas. Para mayor comodidad, la villa incluye un cuarto de servicio con baño completo y lavandería, lo que facilita el día a día. Uno de los aspectos más destacados de esta villa es la gran terraza cubierta, ideal para comer al aire libre o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas mientras disfruta del entorno sereno. Convenientemente situada con acceso directo al hoyo 1 del campo de golf Costa Blanca, los golfistas ávidos apreciarán la proximidad al campo y el beneficio adicional de estar cerca de la Garita 2 para facilitar el acceso a los servicios. Esta villa también presenta una oportunidad de inversión única, ya que está registrada bajo una sociedad que permite al propietario asignar hasta tres membresías de golf a personas elegidas, una característica que también puede ser transferida a los nuevos propietarios, ofreciendo flexibilidad y valor. La propiedad viene bien equipada con comodidades, con una nueva mesa de comedor de seis sillas perfecto para acoger cenas o reuniones familiares, así como un nuevo lavaplatos para la limpieza eficiente. La cocina está cuidadosamente amueblada con utensilios de cocina y cubiertos, por lo que está listo para aventuras culinarias desde el primer día. Ya sea que busque un refugio tranquilo, un paraíso para los golfistas o una espaciosa casa familiar, esta villa totalmente independiente en Costa Blanca Golf and Villas es una opción idílica, que combina lujo, comodidad y una ubicación privilegiada en un atractivo paquete. ¡No pierda la oportunidad de poseer este exquisito pedazo de paraíso!

Características

Jardín	Terraza	Acceso fácil	Frente a campo de golf
Orientada a la familia	Orientada al adulto	Se permiten animales	Servicio de agua potable
Amoblado	Cortinas	Línea blanca	

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Zonificación:** R1-B