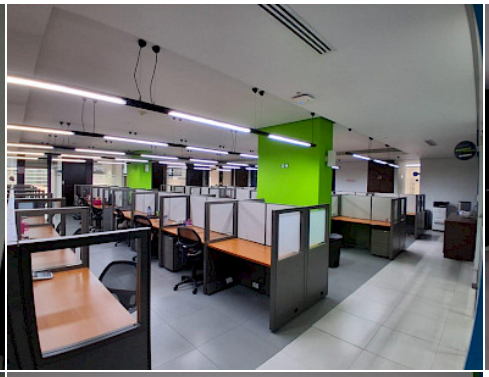
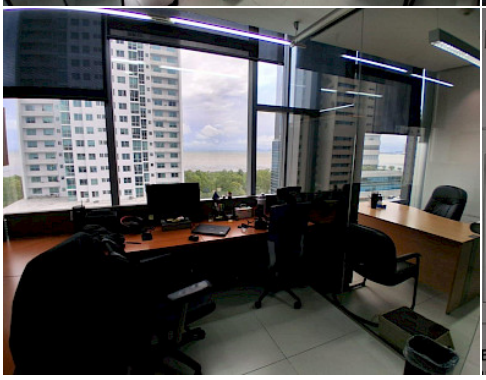
VENTA O ALQUILER OFICINA CON TERRAZA EN COSTA DEL ESTE

En Venta

$2,235,000




Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Juan Díaz
Calle	AVE. DE LA ROTONDA, COSTA DEL ESTE, CIUDAD DE PANAMA.

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23667
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Oficina
Edificio | Barriada:	AVE. DE LA ROTONDA, COSTA DEL ESTE, CIUDAD DE PANAMA.
Precio:	$2,235,000
Cuota Mensual:	$2,400
Año de Construcción:	2011
Área Construida:	974 m^2
Estacionamientos:	22

VENTA O ALQUILER OFICINA CON TERRAZA EN COSTA DEL ESTE

En Venta

$2,235,000

Descripción de la propiedad

LOCAL CORPORATIVO PREMIUM EN COSTA DEL ESTE Venta o Alquiler con Opción a Compra | Terraza Panorámica | Torre Banco Aliado, PISO 11. Ubicado en Costa del Este, el hub corporativo y comercial premium de Panamá, con alto flujo vehicular y peatonal, este exclusivo local en la Torre Banco Aliado ofrece una combinación ideal de ubicación estratégica, imagen corporativa y alto potencial de negocio para empresas e inversionistas. ? Área total: 973.76 m² • Área interna: 717.72 m² • Terraza abierta y techada: 256.04 m² ? Ubicación: Costa del Este, Ciudad de Panamá •Precio de venta: USD $2,239,890 •Alquiler mensual con opción a compra: USD $14,650 mensuales Distribución y características: •Área de recepción •Terraza abierta y techada con vista panorámica •14 oficinas corporativas •Área de cubículos •3 salas de reuniones •5 baños •22 estacionamientos •Acceso a 4 elevadores + 1 elevador de carga •Local con distribución corporativa, listo para operar Ubicación estratégica – Costa del Este: •Hub corporativo y comercial premium •Alto flujo vehicular y peatonal •Cercanía a multinacionales, bancos y centros empresariales •Acceso inmediato al Corredor Sur y vías principales •Zona de alto poder adquisitivo Potencial de negocio – Ideal para: •Oficinas corporativas y sedes regionales •Servicios B2B y consultorías •Retail corporativo y showrooms •Franquicias de alto nivel •Clínicas privadas o centros especializados •Centros de formación o innovación empresarial

Características

Próximo a área comercial	Estacionamiento para visitas	Ubicación Central	Depósito

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Central
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Remodelado
- **Zonificación:** RM3-C2