

VENTA EN COCO DEL MAR PH NAUTICA CON VISTA AL MAR

En Venta

\$290,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	San Francisco
Calle	AVENIDA CINCUENTENARIO

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24329
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	AVENIDA CINCUENTENARIO
Precio:	\$290,000
Cuota Mensual:	\$272
Año de Construcción:	2012
Área Construida:	148 m ²
Recámaras:	2
Baños:	2
Estacionamientos:	2

VENTA EN COCO DEL MAR PH NAUTICA CON VISTA AL MAR

En Venta

\$290,000

Descripción de la propiedad

Vive frente al mar en Coco del Mar – Exclusividad, vista y estilo en PH Náutica Despierta cada mañana con el océano como protagonista. Este elegante apartamento de 148 m² en el exclusivo PH Náutica ofrece una experiencia residencial única: vista panorámica e ininterrumpida al mar, amplios espacios llenos de luz natural y acabados modernos pensados para quienes valoran el confort, el diseño y la privacidad. Ubicación privilegiada: Primera línea frente al mar en Coco del Mar, una de las zonas residenciales más cotizadas, tranquilas y seguras de Ciudad de Panamá, con acceso rápido al Corredor Sur, Costa del Este y el centro de la ciudad. Distribución diseñada para el bienestar. Cada espacio ha sido cuidadosamente pensado para combinar funcionalidad y elegancia: ✓ 2 amplias habitaciones — Recámara principal con baño privado, walk-in closet y espacio ideal para oficina en casa ✓ 2 baños completos ✓ Sala-comedor con excelente iluminación natural ✓ Balcón panorámico con vista directa al mar ✓ Moderna cocina abierta, práctica y luminosa ✓ Área de lavandería cerrada ✓ 2 estacionamientos ✓ 1 depósito amplio línea blanca, aires acondicionados y rollers en todas las ventanas — listo para mudarte o alquilar de inmediato. Modernas Amenidades de primer nivel en PH Náutica. Vivir aquí es disfrutar de un estilo de vida tipo resort todos los días: ? Piscina con área de solárium ?? Gimnasio completamente equipado ? Cancha de squash ? Salón de eventos sociales ? Áreas de juegos y espacios para niños ? Estacionamientos de visitas ? Elegante lobby y puerta cochera ? Seguridad y vigilancia 24/7 ? Ideal para vivir o invertir La combinación de ubicación frente al mar, exclusividad y alta demanda en Coco del Mar convierte esta propiedad en una excelente opción tanto para residencia principal como para generar ingresos por alquiler a largo plazo. ? Contáctame hoy y agenda tu visita. Haz realidad el estilo de vida frente al mar que siempre soñaste.

Características

Piscina	Terraza	Cancha de juegos	Salón de Fiestas
Balcón	Acceso fácil	Frente al mar	Orientada a la familia
Se permiten animales	Vista al mar	Zona tranquila	Acceso silla de ruedas
Depósito	Cámara de Vigilancia	BBQ	Cortinas
Planta eléctrica total	Tanque de reserva de agua		

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Laminado
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Concreto
- **Condición:** Remodelado, Bueno
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Ascensor, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Sauna, Seguridad privada, Suite de huésped, Estacionamiento de Visitas, Sala de Fiestas