

# VENTA DE CASA EN SUNSET COAST- COSTA SUR -AMPLIO TERRENO Y SEGURIDAD

En Venta

**\$875,000**



## Ubicación de la propiedad

|               |              |
|---------------|--------------|
| Provincia     | Ubicaciones  |
| Distrito      | Panamá       |
| Corregimiento | Panamá       |
| Barrio        | Juan Díaz    |
| Calle         | SUNSET COAST |

## Detalles de la Propiedad

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| ID de la Propiedad:  | MLS-22307          |
| Tipo de Listado:     | En Venta           |
| Tipo de Propiedad:   | Casa               |
| Edificio   Barriada: | SUNSET COAST       |
| Precio:              | \$875,000          |
| Año de Construcción: | 2013               |
| Tamaño de lote:      | 808 m <sup>2</sup> |
| Área Construida:     | 361 m <sup>2</sup> |
| Recámaras:           | 4                  |
| Baños:               | 4                  |
| Medios Baños:        | 1                  |
| Estacionamientos:    | 2                  |

# VENTA DE CASA EN SUNSET COAST-COSTA SUR -AMPLIO TERRENO Y SEGURIDAD

En Venta

\$875,000

## Descripción de la propiedad

Descubre esta elegante residencia modelo Melbourne, ubicada en la exclusiva barriada Sunset Coast en Costa Sur, una zona reconocida por su tranquilidad, seguridad y su entorno de alto perfil. Esta propiedad unifamiliar se asienta sobre un generoso terreno de 807.70 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan comodidad y amplitud tanto en interiores como en exteriores. Desde su entrada con portal techado, la casa ofrece un diseño funcional que inicia con un acogedor vestíbulo, seguido de una sala y comedor de excelente tamaño, con iluminación natural y acabados que realzan su estilo. La vivienda cuenta con 4 recámaras, de las cuales la principal incluye un walk-in closet y las demás closets lineales, perfectas para el orden y almacenamiento. Posee una cocina con buen potencial, baño de visitas, una lavandería parcialmente techada, terraza techada ideal para reuniones familiares remodelada con amplio ventanales y revestidas, un depósito para mayor practicidad. Además, el estacionamiento pavimentado se encuentra cerrado con puerta seccional motorizada, brindando seguridad y confort al llegar a casa. Entre sus detalles adicionales destacan su cerca eléctrica perimetral y una cerca antimosquitos, pensada para garantizar mayor bienestar. La barriada cuenta con una amplia área social que incluye piscina, zonas deportivas y espacios diseñados para el disfrute de toda la familia, en un entorno seguro y bien mantenido. Si estás buscando una propiedad espaciosa en una comunidad exclusiva, esta es una excelente oportunidad

## Características

|                           |                      |                        |                  |
|---------------------------|----------------------|------------------------|------------------|
| Jardín                    | Piscina              | Terraza                | Cancha de juegos |
| Rancho-Gazebo             | Salón de Fiestas     | Patio                  | Acceso fácil     |
| Orientada a la familia    | Se permiten animales | Acceso silla de ruedas | Depósito         |
| Cámara de Vigilancia      | Cerca Electrificada  | Cortinas               | Negociable       |
| Tanque de reserva de agua |                      |                        |                  |

## Amenidades

- **Acceso:** Concreto, Asfalto
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** RE