

Venta de casa comercial en La Chorrera

En Venta

\$225,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones	ID de la Propiedad:	MLS-20836
Distrito	Panamá Oeste	Tipo de Listado:	En Venta
Corregimiento	La Chorrera	Tipo de Propiedad:	Casa
Barrio	Barrio Colón	Edificio Barriada:	CALLE TRAPICHITO, BARRIO COLÓN LA CHORRERA, SECTOR EL CAMPESINO
Calle	CALLE TRAPICHITO, BARRIO COLÓN LA CHORRERA, SECTOR EL CAMPESINO	Precio:	\$225,000
		Año de Construcción:	1984
		Tamaño de lote:	737 m ²
		Área Construida:	125 m ²
		Recámaras:	3
		Baños:	2
		Estacionamientos:	2

Venta de casa comercial en La Chorrera

En Venta

\$225,000

Descripción de la propiedad

¡Oportunidad Comercial Única! Residencia con Alto Potencial en El Trapichito. Presentamos esta excepcional propiedad ideal para comerciantes en una ubicación estratégica de alto tráfico. La casa cuenta con: 3 recámaras, 2 baños, 2 estacionamientos, sala - comedor, sala familiar, cocina cerrada, patio. Esta propiedad es perfecta para desarrollar diversos negocios, como estación de gasolina, farmacia, supermercado, KFC, o taller de repuestos y mecánica. Su ubicación privilegiada la convierte en un punto de paso obligado, rodeada de más de 10 barriadas residenciales nuevas y en construcción, asegurando un flujo constante de clientes. Además, es una ruta clave para camiones que transportan la producción de piñas de exportación, lo que refuerza su potencial comercial. Se encuentra cerca de plazas, colegios, iglesias y la planta del IDAAN, a solo 5 minutos de la carretera Panamericana. ¡No pierdas la oportunidad de invertir en esta propiedad con un futuro prometedor! Contáctanos para más información y para programar una visita.

Características

Terraza	Patio	Acceso fácil	Próximo a área comercial
Se permiten animales	Teléfono a Terreno	Acceso a carretera	Vista a la calle
Cercada	Sin muebles		

Amenidades

- **Aire acondicionado:** No tiene
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Acero, Bloque, Concreto, Madera
- **Condición:** Remodelado, Bueno
- **Zonificación:** No Asignada