

Venta de casa campestre en Chilibre.

En Venta

\$115,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Chilibre
Calle	CALLE EL POZO

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24033
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	CALLE EL POZO
Precio:	\$115,000
Año de Construcción:	2015
Tamaño de lote:	2,000 m ²
Área Construida:	70 m ²
Recámaras:	1
Baños:	1
Estacionamientos:	4

Venta de casa campestre en Chilibre.

En Venta

\$115,000

Descripción de la propiedad

Casa Campestre en Venta – La Unión, Chilibre ¡Amplio terreno, naturaleza, privacidad y excelente precio! Descubre la tranquilidad de vivir rodeado de naturaleza sin renunciar a la cercanía de la ciudad. Esta acogedora casa unifamiliar campestre, ubicada en el sector La Unión, corregimiento de Chilibre, combina un estilo de vida relajado con una conectividad estratégica que la convierte en una oportunidad única y altamente competitiva en el mercado.

Características de la Propiedad: -Superficie de construcción: 70 m² (área cerrada) -Terreno: 1,999.88 m² completamente aprovechables -Distribución funcional: *Sala comedor integrada *Cocina abierta con excelente ventilación *1 recámara *1 baño completo *Portal con estacionamiento *Cerca perimetral que aporta seguridad y delimitación del espacio *Amplio terreno ideal para ampliar la casa, desarrollar áreas sociales, jardines, huertos o proyectos recreativos.

Ubicación Estratégica: A solo 4 minutos en auto del poblado de Chilibre y del reconocido Hotel Camping Resort, un punto de interés turístico y recreativo para toda la familia. Además, cuenta con dos importantes vías de acceso: -Vía Transístmica (30 minutos hacia Ciudad de Panamá) -Autopista Panamá-Colón como ruta alterna (15 minutos hacia Ciudad de Panamá) Ubicada a pocos metros del Parque Nacional Soberanía, un área protegida que ofrece vegetación abundante, fauna local y aire puro durante todo el año. Ventajas del Entorno: Vivir en La Unión es disfrutar de lo mejor de dos mundos: -Lotes residenciales amplios y precios mucho más competitivos que en la ciudad. -Contacto directo con la naturaleza: árboles, vegetación nativa y clima más fresco -Mantenimiento de bajo costo. -Ideal para quienes desean espacio, privacidad y tranquilidad, pero con fácil acceso a servicios esenciales -Rápida conexión a Ciudad de Panamá a través del Corredor Norte y la Transístmica -Cercanía a comercios, escuelas, centros de salud y áreas de interés comunitario Oportunidad Única: Esta propiedad destaca por su excelente relación precio-beneficio, ofreciendo un amplio terreno de 2,000 m² a un valor altamente competitivo, difícil de encontrar en zonas urbanas o periurbanas. Perfecta para familias, parejas o inversionistas que buscan una casa funcional, con potencial de ampliación y un entorno natural privilegiado. Una inversión inteligente en un área de creciente demanda, con acceso inmediato a la ciudad, pero con el encanto y la paz del campo.

Características

Rancho-Gazebo	Patio	Calle sin salida	Frente a parque
Orientada a la familia	Acceso a carretera	Negociable	Semi Amoblado

Amenidades

- **Aire acondicionado:** No tiene
- **Acceso:** De Grava
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** No Asignada