



VENTA DE APARTAMENTO FRENTE AL  
MAR | 308 M2 | 4 PARKINGS | COCO DEL  
MAR

En Venta

\$475,000



Ubicación de la propiedad

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Provincia     | Ubicaciones        |
| Distrito      | Panamá             |
| Corregimiento | Panamá             |
| Barrio        | San Francisco      |
| Calle         | VIA CINCUENTENARIO |

Detalles de la Propiedad

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| ID de la Propiedad:  | MLS-23761          |
| Tipo de Listado:     | En Venta           |
| Tipo de Propiedad:   | Apartamento        |
| Edificio   Barriada: | VIA CINCUENTENARIO |
| Precio:              | \$475,000          |
| Cuota Mensual:       | \$513              |
| Año de Construcción: | 1995               |
| Área Construida:     | 308 m <sup>2</sup> |
| Recámaras:           | 3                  |
| Baños:               | 4                  |
| Estacionamientos:    | 4                  |

## VENTA DE APARTAMENTO FRENTE AL MAR | 308 M2 | 4 PARKINGS | COCO DEL MAR

En Venta

\$475,000

### Descripción de la propiedad

UNA SOLA UNIDAD POR PISO, en el PH COCO BAY, ofreciendo mayor privacidad y exclusividad! Este apartamento REMODELADO ubicado frente al mar cuenta con espacios generosos y un amplio balcón donde disfrutar de espectaculares vistas al océano Pacífico y a la ciudad. Características: • 308 m<sup>2</sup> • 4 recámaras, cada una con baño privado, o 3 recámaras y den • Cocina completamente equipada con línea blanca de alta gama • Cuarto y baño de servicio • Amplio balcón con vista al mar • Espacioso Depósito • 4 estacionamientos techados • Ascensor de acceso directo PH COCO BAY • Piscina con vista panorámica • Gazebo y área de BBQ • Sauna • Área de juegos para niños • Seguridad 24/7 • Planta eléctrica Total • Tanque de reserva de agua ? Coco del Mar, una ubicación estratégica con fácil acceso a Costa del Este, San Francisco, Corredor Sur, restaurantes, colegios y centros comerciales. ? Precio de venta: \$475,000 ? Agenda una visita privada y descubre personalmente esta propiedad frente al mar. ¿POR QUÉ ESTE APARTAMENTO? ? Frente al mar ? 308 m<sup>2</sup> ?? 4 recámaras ? 4 estacionamientos ? Remodelado ? Una unidad por piso ? Vista al mar y ciudad ? Coco del Mar ? Piscina ? Ascensor directo

### Características

|                        |                          |                           |                                          |
|------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| Piscina                | Rancho-Gazebo            | Balcón                    | Acceso fácil                             |
| Frente al mar          | Próximo a área comercial | Orientada a la familia    | Orientada a las personas de tercera edad |
| Orientada al adulto    | Se permiten animales     | Servicio de agua potable  | Vista al mar                             |
| Vista a la ciudad      | Acceso silla de ruedas   | Depósito                  | Ascensor                                 |
| Ascensor Directo       | BBQ                      | Cortinas                  | Línea blanca                             |
| Planta eléctrica total | Sin muebles              | Tanque de reserva de agua |                                          |

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Central
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Concreto
- **Condición:** Remodelado
- **Servicios compartidos:** Ascensor, Ascensor de servicio, Area de juegos, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas