

Venta de apartamento en PH Allure at the Park

En Venta

\$695,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Bella Vista
Calle	CALLE 44 Y CALLE COLOMBIA, BELLA VISTA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24152
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	CALLE 44 Y CALLE COLOMBIA, BELLA VISTA
Precio:	\$695,000
Cuota Mensual:	\$430
Año de Construcción:	2008
Área Construida:	287 m ²
Recámaras:	3
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	3

Venta de apartamento en PH Allure at the Park

En Venta

\$695,000

Descripción de la propiedad

Se vende apartamento impecable con balcón y espectacular vista al mar. Tiene 287m², cuenta con 3 recámaras (recámara principal con ventanas de piso a techo con vista al mar y 2 Walk-in Closet para él y ella), luz y ventilación natural. 3.5 baños (recámara principal con tina) Apartamento con den, sala, comedor, sala, cocina, área de lavandería (toda la línea blanca de la cocina y lavandería marca Samsung con SmartThings: estufa, refrigeradora lavaplatos, lavadora y secadora), cuarto y baño de empleada. Cuenta con todos los aires acondicionados nuevos marca Panasonic Inverter y mangas de aires instalados por profesionales para mantener su garantía. Cuenta con estacionamientos para 3 autos y depósito. El PH Allure at the Park es uno de los edificios más cotizados de la ciudad de Panamá por su estratégica ubicación en el corazón de Bella Vista frente al Parque Urraca y a paso elevado a la Ave Balboa/Cinta Costera. El edificio cuenta con lujoso y amplio lobby, estacionamientos de visitas, seguridad 24/7, servicio concierge. Área social uno de los más completos de Panamá con piscina, sauna, gimnasio, salón estudio de yoga/pilates, salón de reuniones con cocina, cancha de squash, juego de niños, área lounge y mucho más.

Características

Piscina	Rancho-Gazebo	Salón de Fiestas	Depósito
Línea blanca	Planta eléctrica total	Tanque de reserva de agua	

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Ascensor de servicio, Area de juegos, Piscina exterior, Sauna, Estacionamiento de Visitas, Cuarto de Juegos, Sala de Fiestas