



VENTA DE APARTAMENTO EN AV.
RICARDO J. ALFARO PH VILLA
GLORIELA

En Venta

\$145,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Betania
Calle	AV. RICARDO J. ALFARO

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22288
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	AV. RICARDO J. ALFARO
Precio:	\$145,000
Cuota Mensual:	\$130
Año de Construcción:	1996
Área Construida:	90 m ²
Recámaras:	3
Baños:	2
Estacionamientos:	1

VENTA DE APARTAMENTO EN AV. RICARDO J. ALFARO PH VILLA GLORIELA

En Venta

\$145,000

Descripción de la propiedad

Venta de céntrico Apartamento ubicado frente a la Avenida Ricardo J. Alfaro, en el PH Villa Gloriela Torre 1. Cuenta con 90 m² y se localiza en el Nivel 900 de la Torre No.1. En el año 2020 se realizaron mejoras importantes, que consistieron en el reemplazo de algunas ventanas de persianas a corredizas de vidrio fijo y la remodelación del mobiliario de la cocina. El apartamento consta de la siguiente distribución de espacio: ? Sala ? Comedor ? Cocina ? Lavandería ? Servicio sanitario intermedio ? Dos (2) recámaras secundarias con closet ? Recámara principal con closet y servicio sanitario integrado. Cuenta con acabados de piso de baldosas de cerámica importada, junto a techo de losa de hormigón con repello liso. Las paredes son de bloques repellados, pasteadas y pintadas en ambas caras. Las ventanas son de vidrio y aluminio tipo persianas, algunas de tipo corredizas de vidrio en marcos de aluminio. Las puertas son laminadas de madera en marco del mismo material y la principal de hierro en marco de ángulos de metal. Los servicios sanitarios presentan artefactos importados, puertas corredizas de acrílico en marco de aluminio color negro, con azulejos en las paredes de la ducha. La cocina cuenta con fregador doble de acero inoxidable empotrado en sobre de cuarzo y muebles aéreos y base laminados en MDF con azulejos hasta altura de losa. Los closets cuentan con puertas abatibles de madera con repisas, gaveteros y perchero de aluminio. La lavandería cuenta con tina sencilla de concreto y paredes revestidas de azulejos hasta mediana altura. El sector cuenta con facilidades tales como supermercados, universidades, centros comerciales, centros deportivos, centros de salud y religiosos, clínicas privadas, transporte público y selectivo, mismos que permiten el acceso a la Sub-estación de San Miguelito de la Línea 1 y 2 del Metro de Panamá, entre otros. En cuanto a los servicios, cuenta con calles y aceras de hormigón y todos los servicios de utilidad pública, tales como agua potable, alcantarillado sanitario y pluvial, sistema de energía eléctrica, alumbrado público, recolección de basura, telefonía fija y celular, entre otros. Contáctanos para más detalles y para agendarte una visita!

Características

No tiene	Acceso fácil	Próximo a área comercial	Servicio de agua potable
Vista a la calle	Vista a la ciudad	Ascensor	Sin muebles

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes
- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque, Concreto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Ascensor