

Venta: casa en Costa Bella, Costa del Este

En Venta

\$1,100,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Juan Díaz
Calle	COSTA BELLA, COSTA DEL ESTE

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22566
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	COSTA BELLA, COSTA DEL ESTE
Precio:	\$1,100,000
Año de Construcción:	1998
Tamaño de lote:	465 m ²
Área Construida:	465 m ²
Recámaras:	5
Baños:	7
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	6

Descripción de la propiedad

Casa de Lujo en Venta – Costa Bella, Costa del Este Oportunidad ideal para inversionistas: propiedad actualmente alquilada en \$5,200 mensuales por un año. Los inquilinos cubren servicios como agua, luz e internet. Características generales: -Área total: 465.35 m² -5 dormitorios -7 baños -2 pisos -6 estacionamientos -Piscina en forma de L y jacuzzi -Cocina exterior equipada -Depósito de 2 pisos -Patio trasero con terraza cubierta Distribución: -Planta baja: sala-comedor de concepto abierto, baño de visitas, dormitorio con baño privado, oficina, cocina completamente equipada, lavandería, cuarto y baño de empleada. -Planta alta: dormitorio principal con baño en suite y vestidor, 3 dormitorios, 2 baños adicionales, sala familiar y área de TV. Toda la casa tiene ventanas de vidrio templado doble para reducir calor y consumo de A/C. Renovaciones recientes: -Casa completamente remodelada en 2023, con mejoras en techos (2024), escaleras, closets, puertas y acabados de alta gama. Área social y entretenimiento: -Cocina exterior con doble encimera, fregadero doble, parrilla empotrada COYOTE de 36", horno para pizza Alfa, extractor de calidad comercial, máquina de hielo Scotsman, refrigerador Carbone. -Smart TV LG de 95" y medio baño exterior. -Sistema de aspersores automático. Baños: 7 baños totalmente remodelados con acabados modernos, distribuidos entre ambas plantas, incluyendo baño exterior y de servicio. Cocina interior: Amplia y funcional, con cerámica nueva, doble nevera LG con dispensador, lavavajillas, estufa Frigidaire a gas, campana extractora, microondas doble, horno térmico y amplio espacio de almacenamiento. Aire acondicionado: 9 unidades en total: 7 LG Dual Inverter y 2 Panasonic Inverter, para eficiencia energética y confort. Exterior: Estacionamiento techado para 6 vehículos, 2 trasteros cerrados y jardines con sistema de riego automatizado. Ubicación privilegiada: Costa Bella se ubica en Costa del Este, una de las zonas más exclusivas de la ciudad. Se destaca por su seguridad, infraestructura moderna, parques, áreas verdes y cercanía a centros comerciales, colegios y oficinas corporativas.

Características

Piscina	Terraza	Jacuzzi	Acceso fácil
Próximo a área comercial	Acceso a carretera	Depósito	BBQ
Jacuzzi			

Amenidades

- **Zonificación:** No Asignada