

## VENTA APARTAMENTO THE TOWER AT 50TH STREET

En Venta

**\$485,000**



### Ubicación de la propiedad

|               |               |
|---------------|---------------|
| Provincia     | Ubicaciones   |
| Distrito      | Panamá        |
| Corregimiento | Panamá        |
| Barrio        | San Francisco |
| Calle         | CALLE 67      |

### Detalles de la Propiedad

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| ID de la Propiedad:  | MLS-23380          |
| Tipo de Listado:     | En Venta           |
| Tipo de Propiedad:   | Apartamento        |
| Edificio   Barriada: | CALLE 67           |
| Precio:              | \$485,000          |
| Cuota Mensual:       | \$350              |
| Año de Construcción: | 2016               |
| Área Construida:     | 188 m <sup>2</sup> |
| Recámaras:           | 3                  |
| Baños:               | 3                  |
| Estacionamientos:    | 3                  |

## VENTA APARTAMENTO THE TOWER AT 50TH STREET

En Venta

\$485,000

### Descripción de la propiedad

The Towers Residences – San Francisco, Ciudad de Panamá Un estilo de vida exclusivo en 188 m<sup>2</sup>, con todo al alcance de tu mano Vivir en The Towers Residences es más que tener un apartamento; es pertenecer a un entorno de lujo urbano, rodeado de comodidades, servicios y lo mejor de la ciudad. Imagina despertar con una vista panorámica, ejercitarte en un gimnasio tipo club, cerrar el día en una piscina infinity, y salir caminando a Multiplaza, el centro comercial más exclusivo de Panamá. ? Detalles del apartamento • 188 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos para un balance entre amplitud y funcionalidad. • 3 recámaras con privacidad y confort; la principal con baño en suite y espacio para walk-in. • 3 baños completos, acabados con materiales de primera. • Balcón con vista a la ciudad, ideal para relajarte o recibir amigos. • Cocina con línea blanca incluida, lista para integrarse a tu estilo de vida. • Acabados finos que marcan la diferencia en cada espacio. También posee 3 estacionamientos, cuarto y baño de servicio y depósito amplio ? Amenidades que definen un club privado The Towers te da mucho más que un hogar: • Piscina infinity que fusiona el horizonte de la ciudad con tu día. • Cancha de tenis y raquetball, perfectas para quienes disfrutan el deporte. • Mini cancha de fútbol para los más activos. • Espacios de entretenimiento: salón de póker, billar y ping pong. • Salón de eventos y áreas sociales amplias, diseñadas para compartir con amigos y familia. • Salón de juegos y parque infantil, pensado para los más pequeños. • Gimnasio completo, con el ambiente de un centro deportivo privado. ? Seguridad y respaldo • Seguridad 24 horas, para tu total tranquilidad. • Planta eléctrica y tanque de reserva de agua, respaldo total en todo momento. Este apartamento es para quien valora el equilibrio entre exclusividad y conveniencia: estar en San Francisco, a pasos de Multiplaza y con acceso directo al Corredor Sur, significa que puedes ir de una cena gourmet a un vuelo internacional en minutos. Aquí, la ciudad se adapta a tu ritmo. The Towers no es solo un edificio; es un concepto de vida premium donde cada detalle está pensado para que vivás con estilo, comodidad y seguridad.

### Características

|                           |                  |                  |                        |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Piscina                   | Cancha de juegos | Salón de Fiestas | Balcón                 |
| Acceso silla de ruedas    | Depósito         | Ascensor         | Cortinas               |
| Decorado                  | Línea blanca     | Negociable       | Planta eléctrica total |
| Tanque de reserva de agua |                  |                  |                        |

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Ascensor, Ascensor de servicio, Cancha de futbol, Cancha de tenis, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Cuarto de Juegos, Sala de Fiestas