



## Vendo Apartamento de Playa en Vista Mar. Super Precio

En Venta

**\$274,900**

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	San Carlos
Barrio	San Carlos
Calle	VISTA MAR LAS OLAS II

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24334
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio   Barriada:	VISTA MAR LAS OLAS II
Precio:	\$274,900
Cuota Mensual:	\$267
Año de Construcción:	2011
Área Construida:	185 m <sup>2</sup>
Recámaras:	3
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

## Vendo Apartamento de Playa en Vista Mar. Super Precio

En Venta

\$274,900

### Descripción de la propiedad

Excelente oportunidad de inversión en el exclusivo proyecto PH Las Olas, Vista Mar. Apartamento de 185.43 m<sup>2</sup>, con una distribución cómoda y elegante, y vistas privilegiadas al mar, campo de golf y marina. La propiedad cuenta con 3 amplias habitaciones, cada una con baño privado, medio baño de visitas, cocina abierta, sala-comedor con excelente iluminación natural y un balcón espacioso ideal para disfrutar de la brisa marina y los atardeceres. Elevador con acceso directo y privado a la puerta del apartamento. Características: 185.43 m<sup>2</sup> 3 recámaras con baño interno Medio baño de visitas Cocina abierta Balcón con vista al mar, golf y marina Amenidades de Vista Mar: Piscinas, gimnasio, áreas sociales, salón de eventos, áreas de BBQ, seguridad 24/7, marina, campo de golf, cancha de tenis, Cancha de squash y entorno residencial de alto nivel. Precio por debajo del valor de mercado, ideal tanto para vivienda como para inversión.

### Características

Jardín	Piscina	Terraza	Cancha de juegos
Jacuzzi	Rancho-Gazebo	Salón de Fiestas	Patio
Balcón	Acceso fácil	Frente a campo de golf	Frente a lago
Frente al mar	Frente al playa	Próximo a área comercial	Próximo a campo de golf
Orientada a la familia	Orientada a las personas de tercera edad	Orientada al adulto	Pasto
Próximo a marina	Próximo a área recreacional	Se permiten animales	Servicio de agua potable
Acceso a carretera	Vista a la calle	Vista a la montaña	Vista al lago
Vista al mar	Vista jardines	Zona tranquila	Con lago incluido
Acceso silla de ruedas	Cámara de Vigilancia	Ascensor	Ascensor Directo
Bar	BBQ	Línea blanca	Sin muebles

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Central
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Porcelanato
- **Agua:** Pozo
- **Construcción:** Concreto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Acceso silla de ruedas, Alarma, Area verde, Ascensor, Ascensor de servicio, Cancha de tenis, Casa club, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Jacuzzi, Cuarto de Juegos, Sala de Fiestas