

Vendedor Motivado | Propiedad para Remodelar | Precio Abierto a Ofertas

En Venta

\$180,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Boquete
Barrio	Alto Boquete
Calle	CERCA DE LA ESCINA DE CALLE AV. 2A ESTE Y C.12A SUROESTE, ALTO BOQUETE

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24288
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	CERCA DE LA ESCINA DE CALLE AV. 2A ESTE Y C.12A SUROESTE, ALTO BOQUETE
Precio:	\$180,000
Año de Construcción:	1000
Tamaño de lote:	900 m ²
Área Construida:	250 m ²
Recámaras:	3
Baños:	2
Estacionamientos:	2

Vendedor Motivado | Propiedad para Remodelar | Precio Abierto a Ofertas

En Venta

\$180,000

Descripción de la propiedad

Propiedad residencial de una sola planta ubicada en una zona tranquila y mayormente residencial de Alto Boquete, con fácil acceso y un entorno de baja densidad, ideal para quienes buscan privacidad y calidad de vida. La vivienda se encuentra sobre un lote amplio, plano y completamente utilizable, lo que representa un valor importante dentro del mercado local. La casa cuenta con una distribución funcional que incluye sala, comedor, cocina, varias recámaras y baños, además de áreas cubiertas exteriores, portal frontal y espacios de estacionamiento. Los ambientes son amplios, con buena ventilación natural y múltiples ventanas que permiten iluminación durante todo el día. En el interior se conservan pisos de baldosas cerámicas, puertas y mobiliario empotrado de madera sólida, así como escritorios y estanterías fijas en algunas habitaciones, elementos que aportan carácter a la propiedad y que pueden ser restaurados, reutilizados o modernizados según el proyecto del comprador. La vivienda requiere mantenimiento general y trabajos de actualización, principalmente en cielos rasos, pintura, acabados y algunas áreas exteriores. Estas condiciones hacen que el inmueble sea especialmente atractivo como propiedad para remodelar, permitiendo al nuevo propietario adaptar los espacios, mejorar los acabados y agregar valor de forma progresiva. El terreno ofrece áreas verdes aprovechables, buena separación entre construcciones vecinas y espacio suficiente para jardines, terrazas, ampliaciones futuras o mejoras exteriores. La zonificación es residencial unifamiliar, lo que garantiza un entorno ordenado y adecuado para uso habitacional a largo plazo. Por su ubicación, tamaño de lote y características, esta propiedad es ideal tanto para familias que desean personalizar su hogar, como para compradores con visión de renovación o inversionistas que busquen una base sólida en una zona consolidada de Boquete. Vendedor motivado. Precio negociable. Se consideran ofertas serias.

Características

Jardín	Patio	Acceso fácil	Próximo a área comercial
Vista a la calle	Vista a la montaña	Zona tranquila	Cercada
Depósito	Purificador de Agua	Cortinas	Semi Amoblado
Tanque de reserva de agua			

Amenidades

- **Acceso:** De Grava, Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Acero, Bloque, Concreto
- **Condición:** Por remodelar
- **Zonificación:** R1-A