



Ubicación Estratégica a Precio de Oportunidad

En Venta

\$99,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Ancón
Calle	AVENIDA OMAR TORRIJOS HERRERA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22654
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Local Comercial
Edificio Barriada:	AVENIDA OMAR TORRIJOS HERRERA
Precio:	\$99,000
Cuota Mensual:	\$96
Año de Construcción:	2010
Tamaño de lote:	64 m ²
Área Construida:	63 m ²

Ubicación Estratégica a Precio de Oportunidad

En Venta

\$99,000

Descripción de la propiedad

? Local Comercial en Terrazas de Albrook – Ubicación Estratégica a Precio de Oportunidad ? 63 m² | Esquinero | Nivel B (planta baja) Ubicado en una de las plazas con mayor proyección de Albrook, este local esquinero de 63m² ofrece alta visibilidad hacia la vía principal, puertas dobles de vidrio, baño interno, aire acondicionado tipo split, y se encuentra en una ubicación privilegiada dentro del complejo. La plaza cuenta con amplio estacionamiento y un entorno comercial en plena expansión: Farma Value Riba Smith Gimnasios Ministerio de Educación Setracen ? Espacio ideal para negocios que desean atender a residentes de Clayton, Cárdenas y Albrook, así como empresas logísticas que requieren proximidad a la Exclusa de Miraflores, puertos y acceso directo a Panamá Pacífico. ? Precio estratégicamente ajustado para que el nuevo propietario tenga la libertad de personalizar los acabados — incluyendo el piso — según su estilo comercial o necesidades operativas. Una oportunidad pensada para quienes entienden el valor de una ubicación con alto potencial. ? Agenda tu visita privada

Características

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Acceso:** Asfalto