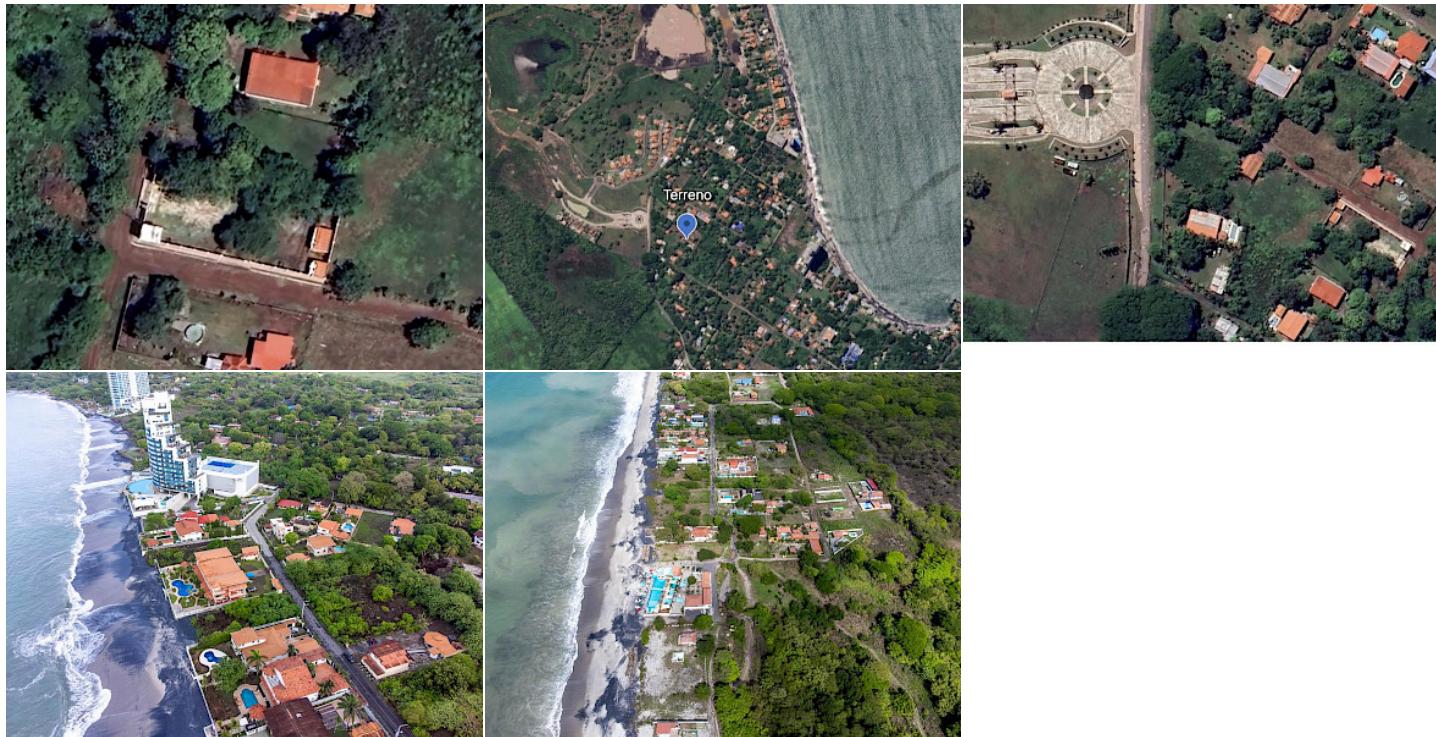


## Terreno residencial en playa Malibu Gorgona

En Venta

\$120,000



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Nueva Gorgona
Calle	AVE SN GORGONA

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23279
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio   Barriada:	AVE SN GORGONA
Precio:	\$120,000
Tamaño de lote:	2,000 m <sup>2</sup>



## Terreno residencial en playa Malibu

### Gorgona

Descripción de la propiedad

En Venta

\$120,000

Terreno de 2,000 m<sup>2</sup> en Playa Malibú, Gorgona – Excelente Ubicación e Inversión Ubicado a solo 500 metros de la playa, este terreno cuenta con muro perimetral y carretera de acceso ya habilitada, lo que facilita el desarrollo inmediato. Su tamaño y ubicación lo hacen ideal para construir cabañas tipo Airbnb, un pequeño complejo turístico o una amplia casa de playa. La propiedad se compone de 2 fincas independientes, lo que ofrece la ventaja de poder dividir y vender por separado o desarrollar por fases. ? Características principales: 2,000 m<sup>2</sup> de terreno plano Muro perimetral completo Acceso por carretera A 500 m de Playa Malibú Potencial para uso residencial o turístico Posibilidad de subdivisión en 2 lotes Con una ubicación estratégica en una zona de alto crecimiento y a solo una hora de la Ciudad de Panamá, esta es una oportunidad ideal para inversión o para construir tu refugio costero soñado.

#### Características

Acceso fácil

Acceso a carretera

#### Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** 1R4