

## Terreno en venta 1.600 m<sup>2</sup> esquina Nuevo Chorrillo cerca del Metro

En Venta

**\$180,000**

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Arraiján
Barrio	Juan Demóstenes Arosemena
Calle	NUEVO CHORRILLO

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24921
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Local Comercial
Edificio   Barriada:	NUEVO CHORRILLO
Precio:	\$180,000
Año de Construcción:	1999
Tamaño de lote:	1,600 m <sup>2</sup>
Área Construida:	1,600 m <sup>2</sup>
Estacionamientos:	15

## Terreno en venta 1.600 m<sup>2</sup> esquina Nuevo Chorrillo cerca del Metro

En Venta

\$180,000

### Descripción de la propiedad

---

Oportunidad de inversión en una de las zonas de mayor crecimiento de Panamá Oeste. Se ofrece terreno de 1,600 m<sup>2</sup> en esquina estratégica en Nuevo Chorrillo, con alto potencial de desarrollo residencial o comercial, ubicado en un entorno en plena expansión impulsado por importantes proyectos de infraestructura. ? Ubicación privilegiada: A solo minutos de la futura Línea 3 del Metro Cercano a zonas comerciales activas como Infiniti Plaza Fácil acceso y conectividad vial ? Valor agregado: Zona impactada por proyectos de saneamiento y desarrollo urbano Crecimiento sostenido y aumento de plusvalía Alta visibilidad por su ubicación en esquina ?? Ideal para desarrollo: Plaza comercial Proyecto de apartamentos Desarrollo de uso mixto Este terreno no es solo una propiedad, es una inversión estratégica respaldada por infraestructura clave del Estado, lo que garantiza valorización a corto y mediano plazo.

### Características

---

Acceso fácil

Próximo a área comercial

Servicio de agua potable

Teléfono a Terreno

Terreno con árboles

Terreno nivel

Zona tranquila

### Amenidades

---

- **Acceso:** Asfalto

- **Condición:** Bueno