



## Smart Investment in Villa Dora, David: Flat, Zoned R1, and Ready to Build

En Venta

\$120,000

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriquí
Corregimiento	David
Barrio	David
Calle	TERRENO RESIDENCIAL EN VILLA DORA, DAVID

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22924
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio   Barriada:	TERRENO RESIDENCIAL EN VILLA DORA, DAVID
Precio:	\$120,000
Tamaño de lote:	1,820 m <sup>2</sup>



## Smart Investment in Villa Dora, David: Flat, Zoned R1, and Ready to Build

En Venta

\$120,000

### Descripción de la propiedad

Se venden juntas dos propiedades colindantes, uno de 518,93?m<sup>2</sup> y otro de 1,301,22?m<sup>2</sup>, que conforman un globo de terreno de aproximadamente 1,820.15 m<sup>2</sup>, ubicadas a tan solo 600 metros de la Carretera Panamericana, en una zona residencial tranquila y en desarollo. Este terreno completamente plano, con acceso a servicios públicos y calle pavimentada es ideal para proyectos de vivienda unifamiliar o para quienes buscan construir una casa amplia con espacios verdes, jardines o áreas recreativas. Villa Dora es una zona residencial apreciada por su conectividad, seguridad y cercanía a puntos clave como el centro de David, supermercados, hospitales, escuelas, Plaza Terronal y el Federal Mall. Además, la ciudad de David continúa posicionándose como un eje comercial y logístico, lo que garantiza la plusvalía de esta inversión. Si buscas tranquilidad sin sacrificar ubicación, este terreno en Villa Dora es la opción perfecta para desarrollar un hogar a la medida o invertir en un entorno con alta proyección residencial.

### Características

No tiene	Acceso fácil	Próximo a área comercial	Próximo a área recreacional
Terreno Plano	Zona tranquila		

### Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R1-B