

## Se vende residencia en Las Lajas – ¡A solo minutos de la playa!

En Venta

**\$165,000**



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriquí
Corregimiento	San Félix
Barrio	San Félix
Calle	VÍA LAS LAJAS, SAN FÉLIX

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23592
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	VÍA LAS LAJAS, SAN FÉLIX
Precio:	\$165,000
Año de Construcción:	2022
Tamaño de lote:	518 m <sup>2</sup>
Área Construida:	326 m <sup>2</sup>
Recámaras:	3
Baños:	2
Estacionamientos:	2

## Se vende residencia en Las Lajas – ¡A solo minutos de la playa!

En Venta

**\$165,000**

### Descripción de la propiedad

Residencia Moderna en Las Lajas – ¡A solo minutos de la playa! ¡Vive en un lugar privilegiado! Esta espectacular residencia se encuentra en el sector de Las Lajas, sobre la calle principal, a menos de 10 minutos de Playa Las Lajas, uno de los destinos turísticos más hermosos de Chiriquí. Información General Tipo de Propiedad: Residencia unifamiliar Terreno: 517.60 m<sup>2</sup> Área de Construcción: 325.96 m<sup>2</sup> Año de Construcción: 2020 Ubicación Estratégica: Lote en esquina, ideal para mayor privacidad y presencia. Distribución Moderna y Funcional Garaje cerrado con portón Portal de acceso elegante Amplia terraza, perfecta para reuniones y descanso Sala y comedor con concepto abierto, brindando luz y amplitud Cocina práctica y moderna Pasillo interno con excelente circulación Lavandería cerrada 3 habitaciones Clóset 2 baños completos con puertas de vidrio Estudio privado Loft/Mezzanine que añade versatilidad al diseño Puertas y Ventanas de Calidad Puerta principal Multilock (seguridad garantizada) Puerta estilo élite con vidrio hacia la terraza Puerta metálica revestida hacia la lavandería Puertas internas de madera dura con marco Ventanas corredivas de aluminio y vidrio en varios tamaños Acabados y Detalles que Inspiran Cielorrasos de gypsum board y PVC en todas las áreas Techos abovedados que aportan frescura y estilo Construcción ubicada en la parte posterior del terreno para mayor privacidad Diseño que combina modernidad, seguridad y confort Estilo de Vida Vivir en esta casa significa disfrutar de la tranquilidad de Las Lajas, estando a solo minutos de la vibrante zona turística y del famoso balneario Playa Las Lajas. Perfecta como residencia familiar, casa de playa o inversión vacacional. Tu próxima casa en Las Lajas te espera: moderna, segura y en una ubicación de ensueño. Se alquila: \$750.00

### Características

Jardín	Patio	Acceso fácil	Próximo a área comercial
Orientada a la familia	Próximo a marina	Servicio de agua potable	Vereda
Vista a la calle	Sin muebles		

### Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Teja
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Remodelado, Bueno
- **Zonificación:** ZM2