

# SE VENDE CASA EN LA CHORRERA DETRÁS DEL ESTADIO MATUNA

En Venta

**\$380,000**



## Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	La Chorrera
Barrio	La Chorrera
Calle	BARRIO COLON LA CHORRERA CALLE MATUNA

## Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23756
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	BARRIO COLON LA CHORRERA CALLE MATUNA
Precio:	\$380,000
Año de Construcción:	2013
Tamaño de lote:	736 m <sup>2</sup>
Área Construida:	546 m <sup>2</sup>
Recámaras:	9
Baños:	8
Medios Baños:	2
Estacionamientos:	5

# SE VENDE CASA EN LA CHORRERA DETRÁS DEL ESTADIO MATUNA

En Venta

**\$380,000**

## Descripción de la propiedad

? ¡Gran oportunidad en La Chorrera! Si buscas una propiedad amplia, estratégica y con alto potencial de inversión, esta casa lo tiene todo ? Ubicación: Calle La Matuna, detrás del Estadio Agustín “Muquita” Sánchez, (Matuna) a solo 700 m de la Avenida Las Américas, entrando por el KFC. Con salida a calle larga. ? Frente al nuevo desarrollo comercial donde se construyen un Machetazo y una Farmacia Arrocha — ¡una zona en crecimiento y con excelente valorización! ? Características del terreno y la propiedad: 736 m<sup>2</sup> de terreno Casa de 2 pisos con múltiples áreas funcionales tiene 3 áreas de vivienda ? Planta baja: Apartamento lateral con 3 recámaras, sala, cocina, baño y terraza. Área principal con 2 recámaras amplias, 1 recamara chica con baño, sala amplia, sala comedor, 2 baños adiciones, salón grande, cocina industrial y 3 depósitos, 5 ventanales, pasillo delantero y lateral. ? Segunda planta: 2 recámaras amplias + 1 recámara mediana con baño privado, 2 estaciones de baños con duchas (4) 2 depósitos adicionales. ? Ventajas: ✓ Ideal para familias grandes o inversionistas que buscan rentabilidad ✓ Área tranquila, pero con alto tráfico y crecimiento comercial ✓ Perfecta para combinar vivienda y negocio (restaurante, hospedaje, oficinas, etc.) sujeta a cambio de zonificación, área en desarrollo comercial. ? Contáctanos hoy mismo para más información o agendar tu visita: ? ?+507 6378-2755?? Enis Caicedo

## Características

Jardín	Rancho-Gazebo	Patio	Acceso fácil
Orientada a la familia	Cercada	Negociable	

## Amenidades

- Zonificación: R2-A