

## Retiro Urbano con Vistas Panorámicas en la Ciudad de Panamá

En Venta

**\$250,000**



### Ubicación de la propiedad

|               |              |
|---------------|--------------|
| Provincia     | Ubicaciones  |
| Distrito      | Panamá       |
| Corregimiento | Panamá       |
| Barrio        | Pueblo Nuevo |
| Calle         | BELLA VEDUTA |

### Detalles de la Propiedad

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| ID de la Propiedad:  | MLS-23463          |
| Tipo de Listado:     | En Venta           |
| Tipo de Propiedad:   | Apartamento        |
| Edificio   Barriada: | BELLA VEDUTA       |
| Precio:              | \$250,000          |
| Cuota Mensual:       | \$164              |
| Año de Construcción: | 2021               |
| Área Construida:     | 109 m <sup>2</sup> |
| Recámaras:           | 3                  |
| Baños:               | 2                  |
| Medios Baños:        | 1                  |
| Estacionamientos:    | 2                  |

## Retiro Urbano con Vistas Panorámicas en la Ciudad de Panamá

En Venta

\$250,000

### Descripción de la propiedad

Ubicado en el punto más alto de Hato Pintado, en una tranquila calle sin salida, este apartamento a estrenar ofrece un apacible refugio en la ciudad. Está a pocos pasos de la Calle 12 de Octubre, la estación del Metro y de negocios locales como el Supermercado El Rey y Smart Fit. El edificio cuenta con un lujoso lobby, estacionamientos para visitas, un área de juegos para niños, un parque para mascotas, un gimnasio, un salón de fiestas y una piscina con vistas panorámicas de la ciudad. En el interior, el apartamento incluye una amplia sala/comedor con balcón, una cocina moderna, un cuarto de lavandería y un baño de visitas. Cuenta con tres recámaras, dos baños completos y viene equipado con lámparas, persianas tipo roller y aires acondicionados Panasonic inverter de bajo consumo energético. La unidad también incluye dos estacionamientos (E100 - No.5 / S100 - No. 10) y un depósito (E100 - No. 109), con la electricidad ya instalada para una mudanza sin contratiempos.

### Características

|          |                  |                           |                |
|----------|------------------|---------------------------|----------------|
| Piscina  | Salón de Fiestas | Orientada al adulto       | Zona tranquila |
| Ascensor | Línea blanca     | Tanque de reserva de agua |                |

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Servicios compartidos:** Ascensor, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas