

Propiedad en Venta – en Santa Marta, Bugaba

En Venta

\$229,900



Ubicación de la propiedad

Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Bugaba
Barrio	Aserrío de Gariché
Calle	PROPIEDAD EN VENTA – EN SANTA MARTA, BUGABA

ID de la Propiedad:	MLS-24165
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Local Comercial
Edificio Barriada:	PROPIEDAD EN VENTA – EN SANTA MARTA, BUGABA
Precio:	\$229,900
Año de Construcción:	1999
Tamaño de lote:	1,808 m ²

Propiedad en Venta – en Santa Marta, Bugaba

En Venta

\$229,900

Descripción de la propiedad

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: Propiedad Mixta con Alto Potencial Comercial UBICACIÓN ESTRATÉGICA CON DOBLE ACCESO VEHICULAR CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: ÁREA RESIDENCIAL: 2 habitaciones amplias Sala y comedor integrados Cocina funcional Área de lavandería completamente cerrada, techada y enrejada ÁREA COMERCIAL/INDUSTRIAL: Taller mecánico totalmente equipado - Ideal para servicios automotrices, carpintería o industria ligera Espacio multiusos de gran versatilidad - Perfecto para salón de eventos, gimnasio, depósito, área de juegos o centro de capacitación. VENTAJAS COMPETITIVAS: ACTUALMENTE RENTADA - Generando ingresos fijos garantizados DOS VÍAS DE ACCESO - Facilita el flujo vehicular y logística comercial Ubicación estratégica - Alta visibilidad y tráfico peatonal/vehicular Zonificación mixta - Vive y emprende en el mismo lugar Estructuras versátiles - Múltiples opciones de negocio ROI INMEDIATO - Recuperación de inversión desde el primer día IDEAL PARA: Talleres mecánicos o carpintería Centros de servicios automotrices Salones de eventos y celebraciones Gimnasios o centros de entrenamiento Bodegas y centros de distribución Oficinas con área de producción Negocios familiares con vivienda incluida ¡PROPIEDAD CON INQUILINOS ESTABLECIDOS - INGRESOS DESDE EL DÍA UNO! Inversión inteligente: Adquiere una propiedad que YA está generando ingresos fijos mensuales. Perfect para inversionistas que buscan flujo de caja inmediato y crecimiento patrimonial a largo plazo. CONTÁCTAME HOY PARA AGENDAR TU VISITA.

Características

Acceso fácil

Ubicación Central

Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Bueno