

Propiedad de 74 acres con vista a la montaña y casa

En Venta

\$795,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Bugaba
Barrio	Bugaba
Calle	VIA VOLCAN

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-21740
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	VIA VOLCAN
Precio:	\$795,000
Año de Construcción:	2004
Tamaño de lote:	300,000 m ²
Área Construida:	255 m ²
Recámaras:	3
Baños:	3
Estacionamientos:	2

Propiedad de 74 acres con vista a la montaña y casa

En Venta

\$795,000

Descripción de la propiedad

Impresionante propiedad de 74 acres (30 hectáreas) en Volcán con impresionantes vistas a las montañas, con un precio de solo \$ 2.65 por metro cuadrado. Disponible como tres parcelas separadas o como un todo, lo que ofrece una gran flexibilidad. Originalmente planificada como una subdivisión de alta gama con un plan maestro pagado, esta propiedad incluye una casa de 2750 pies cuadrados que necesita reparaciones. Un techo nuevo, pintura fresca y algo de trabajo restaurarán su encanto. Dos estructuras adicionales sin terminar ofrecen un mayor potencial de renovación, lo que la hace ideal para una propiedad familiar, un complejo de alquiler o un desarrollo futuro. Agregando valor, 10 hectáreas de madera de teca madura, plantada hace 20 años, están listas para la cosecha, lo que proporciona un activo generador de ingresos. El encanto de Volcán es conocido por sus colinas onduladas, bosques y el majestuoso Volcán Barú. El clima fresco (60 ° F a 75 ° F durante todo el año) ofrece un escape refrescante. La creciente comunidad de lugareños y expatriados disfruta del ambiente tranquilo, el aire fresco y la proximidad a actividades al aire libre como caminatas y exploración de parques nacionales cercanos. Una oportunidad de inversión de oro El mercado inmobiliario de Panamá está creciendo y Volcán es un destino emergente para los compradores. Más asequible que Boquete, presenta una combinación única de belleza natural y potencial de inversión. Con 31 hectáreas de terreno, impresionantes vistas a las montañas y una valiosa plantación de madera de teca, esta es una oportunidad ideal para el desarrollo residencial o comercial. ¡No se pierda esta increíble propiedad!

Características

Terraza	Acceso fácil	Orientada al adulto	Pasto
Se permiten animales	Terreno con árboles	Vista a la montaña	Vista jardines
Zona tranquila	Amoblado	Línea blanca	

Amenidades

- **Aire acondicionado:** No tiene
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Parquet
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Deteriorado
- **Zonificación:** R-R