

Propiedad con vista al mar en Las Palmas Puerto Armuelles

En Venta

\$479,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Barú
Barrio	Puerto Armuelles
Calle	LAS PALMAS

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24286
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	LAS PALMAS
Precio:	\$479,000
Año de Construcción:	2021
Tamaño de lote:	4,939 m ²
Área Construida:	321 m ²
Recámaras:	4
Baños:	3
Estacionamientos:	2

Propiedad con vista al mar en Las Palmas Puerto Armuelles

En Venta

\$479,000

Descripción de la propiedad

Esta propiedad, titulada y completamente cercada, se encuentra en el barrio Las Palmas de Puerto Armuelles, Chiriquí. El lote cuenta con áreas verdes abiertas, vegetación madura y secciones con vista al mar. Con una casa principal de aproximadamente 3,400 pies cuadrados y una casita de 750 pies cuadrados, la propiedad ofrece múltiples espacios habitables y áreas exteriores funcionales. Se encuentra al final de una calle sin salida, lo que proporciona un entorno más tranquilo dentro del vecindario. La casa principal es una de las históricas Chiquita Executive Plantation Homes de Las Palmas. Su distribución incluye áreas de estar elevadas, amplios patios cubiertos y un diseño al aire libre adaptado al clima local. La casita independiente se construyó en 2021. Está lista para mudarse y es ideal para invitados o para generar ingresos por alquiler. Pocas propiedades en Puerto Armuelles incluyen una segunda estructura de este tamaño y estado. La propiedad incluye una piscina privada y una bañera de hidromasaje. Esta característica es poco común en Las Palmas, donde pocos lotes residenciales cuentan con piscina privada. El área de la piscina recibe la luz del amanecer y ofrece vistas abiertas al océano. El lote cuenta con amplios jardines, palmeras, plantas ornamentales y árboles frutales. Su diseño abierto permite la jardinería, la plantación de plantas adicionales o la posibilidad de construir futuras estructuras. El terreno tiene una suave pendiente natural que facilita la visibilidad del océano desde ciertos puntos. Incluye sistema solar de 1.8 kW, 3 tanques de agua con una capacidad total de aproximadamente 3,400 litros y sistema de seguridad. Estos elementos aportan seguridad a la vida diaria y reducen la dependencia de los servicios públicos.

Características

Jardín	Piscina	Terraza	Patio
Calle sin salida	Orientada al adulto	Terreno Plano	Vista al mar
Zona tranquila	Tanque de reserva de agua		

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** No Asignada