

Propiedad comercial en venta en David, Panamá

En Venta

\$1,000,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	David
Barrio	Chiriqui
Calle	AVE. 7A OESTE, DAVID

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24430
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio Barriada:	AVE. 7A OESTE, DAVID
Precio:	\$1,000,000
Año de Construcción:	1995
Tamaño de lote:	2,760 m ²
Área Construida:	970 m ²

Propiedad comercial en venta en David, Panamá

En Venta

\$1,000,000

Descripción de la propiedad

Propiedad comercial bien ubicada en venta en David, Panamá, a solo 350 metros de la Carretera Interamericana. Este lote comercial de 2,760 metros cuadrados cuenta con tres estructuras sólidas en buen estado, que ofrecen flexibilidad para una amplia gama de usos comerciales, incluyendo un posible centro de salud, una clínica médica, oficinas profesionales o un centro de servicios. El primer edificio mide aproximadamente 970 metros cuadrados, el segundo ofrece 200 metros cuadrados y el tercero, 90 metros cuadrados. Todas las estructuras están estratégicamente ubicadas para maximizar la funcionalidad y la accesibilidad. Ubicada en una zona comercial consolidada, la propiedad se beneficia de la intensa actividad circundante, a la vez que mantiene un entorno seguro y tranquilo. Los servicios de agua y electricidad ya están instalados, lo que permite su operación inmediata o desarrollo futuro. Esta es una excelente oportunidad para inversionistas, desarrolladores y propietarios-operadores que buscan un terreno comercial versátil con gran visibilidad, fácil acceso y potencial de crecimiento a largo plazo en uno de los distritos comerciales clave de David.

Características

Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** C2