

Precioso apartamento en venta en la Avenida Balboa.

En Venta

\$175,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Bella Vista
Calle	AVENIDA BALBOA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24633
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	AVENIDA BALBOA
Precio:	\$175,000
Cuota Mensual:	\$189
Año de Construcción:	2002
Área Construida:	110 m ²
Recámaras:	2
Baños:	1
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	1

Precioso apartamento en venta en la Avenida Balboa.

En Venta

\$175,000

Descripción de la propiedad

Ubicado en la zona de Bella Vista de la Ciudad de Panamá, frente a la Avenida Balboa y cruzando la Cinta Costera y la Calle Uruguay, se encuentra Vista del Mar. Este lujoso edificio de 44 pisos fue construido en 2002 por Bern Companies. Forma parte de un complejo de dos torres gemelas independientes. La torre adyacente es Vista Marina. El hotel Le Meridien se encuentra en la planta baja del edificio Vista del Mar. En la parte superior hay apartamentos residenciales de una habitación con vistas panorámicas al océano, a la Cinta Costera y a la marina de la Ciudad de Panamá. Vista del Mar goza de una ubicación privilegiada, estratégicamente situado en la conocida como la "Milla Milagrosa de Panamá", a unos 450 metros de la estación de metro Iglesia del Carmen Panamá y dentro del distrito financiero y bancario de la Ciudad de Panamá. Con fácil acceso a la Cinta Costera, ideal para correr, andar en bicicleta o dar largos paseos por Panamá. Está cerca de una gran variedad de restaurantes, bares y cafeterías, y su proximidad a supermercados, tiendas de conveniencia y varias farmacias añade aún más valor a su privilegiada ubicación. El edificio ofrece a sus residentes la oportunidad de ejercitarse en el gimnasio Vista del Mar sin tener que salir del edificio, o de nadar en la piscina al aire libre en el último piso. Además, los residentes de este exclusivo edificio podrán celebrar sus eventos en el área social con vistas espectaculares. También cuenta con jacuzzi, salón de fiestas o eventos, seguridad las 24 horas y servicio de conserjería. Empresas Bern construyó Vista Del Mar en 2002 como una segunda torre sin conexión con Vista Marina. Empresas Bern ha estado construyendo en Panamá desde 1978 y es una de las constructoras con mayor trayectoria.

Características

Piscina	Terraza	Salón de Fiestas	Acceso fácil
Fondo a parque	Frente al mar	Próximo a marina	Próximo a área recreacional
Servicio de agua potable	Acceso a carretera	Vista a la calle	Vista a la ciudad
Cámara de Vigilancia	Ascensor	Alarma	Cortinas
Planta eléctrica total	Sin muebles		

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Agua, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Concreto, Asfalto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Acero, Bloque, Concreto
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Alarma, Ascensor, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Jacuzzi, Sala de Fiestas