



PH Regalia, Costa del Este

En Venta

\$748,500

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Juan Díaz
Calle	AV PASEO DEL MAR

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23160
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio Barriada:	AV PASEO DEL MAR
Precio:	\$748,500
Cuota Mensual:	\$338
Año de Construcción:	2019
Área Construida:	270 m ²
Recámaras:	3
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

PH Regalia, Costa del Este

En Venta

\$748,500

Descripción de la propiedad

Apartamento en Alquiler – PH Regalia, Costa del Este ? 270 ? Entrega inmediat ? Ubicación privilegiada en Costa del Este Disfruta de lujo, amplitud y exclusividad en PH Regalia, uno de los residenciales más modernos y completos de Costa del Este con vista a la ciudad, acabados de primera y una increíble área social para todas las edades. ? Características del apartamento: ✓ 3 recámaras, cada una con su baño ✓ 3.5 baños ✓ Den + sala familiar ✓ Amplia sala – comedor ✓ Cocina con muebles italianos ✓ Área de lavandería ✓ Cuarto y baño de empleada ✓ Entrada de servicio ✓ Ventanas con vidrio laminado ✓ Piso de mármol en áreas sociales, porcelanato en recámaras ✓ Línea blanca, lámparas, aire acondicionado y cortinas roller ✓ Alquiler incluye mantenimiento e ITBMS ? Pago adicional: \$50/mes por agua y gas Unidades disponibles: ? 16D – 274 m² ? 19C – 276 m² ? Amenidades del PH Regalia: ? Piscina para adultos ? Piscina para niños con tobogán y piscina para bebés ? Jacuzzi ? Área de BBQ ? Terraza techada y abierta ? Cancha de racquetball ? 2 salones de fiesta (PB y nivel social 500) ? Parque infantil cerrado + 2 áreas abiertas de juegos ? Gimnasio con tecnología de punta y zona de yoga ? Lounge para adolescentes y adultos con billar, ping-pong y TV ? 50 estacionamientos para visitas ? Planta eléctrica total ? 5 elevadores de alta velocidad (4 principales + 1 de servicio) ? Seguridad 24/7 y control de acceso ? Contáctanos para más información o agendar una visita. Vive en un espacio diseñado para el confort total, en una de las mejores zonas residenciales de la ciudad.

Características

Piscina	Salón de Fiestas	Balcón	Acceso fácil
Servicio de agua potable	Vista a la ciudad	Cámara de Vigilancia	Ascensor
Sin muebles			

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Torre de enfriamiento
- **Acceso:** Concreto
- **Techo:** Concreto armado
- **Piso:** Mármol
- **Aqua:** Acueducto
- **Construcción:** Concreto
- **Condición:** Nuevo
- **Servicios compartidos:** Alarma, Ascensor, Ascensor de servicio, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Cuarto de Juegos, Sala de Fiestas