

## PH CITRUS DE 3 RECAMARAS EN VENTA

En Venta

**\$330,000**



### Ubicación de la propiedad

### Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	San Francisco
Calle	CALLE 74

ID de la Propiedad:	MLS-23687
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Apartamento
Edificio   Barriada:	CALLE 74
Precio:	\$330,000
Cuota Mensual:	\$430
Año de Construcción:	2011
Área Construida:	161 m <sup>2</sup>
Recámaras:	3
Baños:	3
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

## PH CITRUS DE 3 RECAMARAS EN VENTA

En Venta

\$330,000

### Descripción de la propiedad

Este espacioso apartamento mide 160,75 m<sup>2</sup> y ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural y la comodidad de una vida moderna. Con 3 dormitorios, cada uno con su propio baño para mayor privacidad, y un total de 3,5 baños, esta casa es ideal para familias o profesionales que valoran tanto el espacio como la funcionalidad. La propiedad incluye una cocina totalmente equipada con acabados en blanco, elegantes acabados y amplio espacio de almacenamiento. La sala de estar y el comedor, de concepto abierto, se integran a la perfección, creando el ambiente perfecto para recibir invitados o disfrutar de momentos en familia. Con 2 plazas de aparcamiento privadas, la comodidad y la seguridad están garantizadas. PH Citrus es una de las torres residenciales más codiciadas de San Francisco, que combina un diseño contemporáneo con la comodidad urbana. Con una ubicación ideal en uno de los barrios más vibrantes de la Ciudad de Panamá, el edificio ofrece a sus residentes un equilibrio perfecto entre comodidad y accesibilidad. Con su arquitectura moderna, un entorno seguro y un ambiente acogedor, PH Citrus ofrece un estilo de vida que combina la energía de la ciudad con la tranquilidad residencial. Vivir en PH Citrus significa disfrutar de una amplia gama de comodidades modernas, incluyendo: Elegante vestíbulo con seguridad 24/7 Área social con piscina y solárium Gimnasio totalmente equipado Área de juegos infantiles Salón de eventos para reuniones privadas Amplio estacionamiento para visitas

### Características

Piscina	Terraza	Salón de Fiestas	Patio
Balcón	Acceso fácil	Próximo a área comercial	Próximo a área recreacional
Se permiten animales	Cámara de Vigilancia	Ascensor	Cortinas
Decorado	Línea blanca	Planta eléctrica total	Tanque de reserva de agua

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Administración, Conserje, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Split
- **Condición:** Bueno
- **Servicios compartidos:** Ascensor, Area de juegos, Gimnasio, Piscina exterior, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas, Sala de Fiestas