

Península con casa y acceso al mar

En Venta

\$449,000



Ubicación de la propiedad

Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	San Lorenzo
Barrio	Boca Chica
Calle	BOCA CHICA

ID de la Propiedad: MLS-23882

Tipo de Listado: En Venta

Tipo de Propiedad: Finca

Edificio | Barriada: BOCA CHICA

Precio: \$449,000

Tamaño de lote: 30,000 m²

Recámaras: 3

Baños: 2

Península con casa y acceso al mar

En Venta

\$449,000

Descripción de la propiedad

La península en los manglares es fácilmente accesible desde la carretera asfaltada. Le ofrece la máxima privacidad, tranquilidad y naturaleza en estado puro, con vistas a la montaña más alta de Panamá, el volcán Barú, la cascada Chorcha y la isla Boca Brava. A 5 minutos en barco de Boca Chica y a 40 minutos de David, donde podrá comprar todo lo que necesite y donde encontrará varios hospitales privados. Tiene acceso directo al agua: solo hay que atravesar los manglares hasta llegar a la rampa para embarcaciones. Este paraíso no solo es el hogar de dos tipos de monos (entre los que se encuentra el capuchino de cara blanca), cuatro tipos de loros, zarigüeyas (de cuatro ojos, ratón, de cola peluda roja), coatíes, mapaches, ardillas negras y muchas, muchas aves, sino que también hay árboles frutales en abundancia: 9 tipos diferentes de mango, lima española, rambután, guanábana, manzana estrella, plátanos, vainilla, naranjas, limones, cocos, cacao, canela, aguacate, mangostán y manzana rosa. Además, hay cientos de orquídeas, con varias especies en flor en todo momento. La casa, con aire acondicionado, es sencilla y acogedora, con 100 metros cuadrados más 2 terrazas de 35 metros cuadrados para disfrutar del sol y la sombra por la mañana y por la tarde. Debajo de la casa hay un trastero de 40 x 40 pies. Un cobertizo para barcos (50 m²) con un porche cubierto de 30 m² ofrece espacio para un barco de 32 pies y una sala de aparejos, y hay más espacio disponible con un taller y una sala de herramientas de 25 x 30 pies con aparcamiento cubierto de 20 x 22 pies y un cuarto de baño con lavabo y ducha exterior. Además, hay un trastero adicional de 40 x 8 pies bajo techo y una cochera. El agua es subterránea en toda la propiedad; el pozo produce 10 galones por minuto y el agua se distribuye por toda la isla.

Características

Amenidades

- **Acceso:** Tierra
- **Agua:** Pozo
- **Zonificación:** No Asignada