

## Oportunidad! Se vende hermosa casa con piscina en Altos del María

En Venta

**\$399,000**

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Sorá
Calle	PASEO FLORENCIA, CHAME, SORA, ALTOS DEL MARIA

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24651
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio   Barriada:	PASEO FLORENCIA, CHAME, SORA, ALTOS DEL MARIA
Precio:	\$399,000
Cuota Mensual:	\$107
Año de Construcción:	2012
Tamaño de lote:	1,468 m <sup>2</sup>
Área Construida:	241 m <sup>2</sup>
Recámaras:	3
Baños:	2
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

## Oportunidad! Se vende hermosa casa con piscina en Altos del María

En Venta

\$399,000

### Descripción de la propiedad

Planta estilo americano: 3 recámaras, todas con puertas de vidrio corredizas de 7'x7' que ofrecen luz natural y vistas espectaculares. Recámara principal: cama king-size, cabecero a medida, amplio walk-in closet con caja fuerte y baño privado. Segunda recámara: cama queen-size y baño privado. 2.5 baños en total. Sala con dos puertas de vidrio corredizas para disfrutar vistas y acceso a las áreas exteriores. Amplia terraza techada con vistas al Cerro Picacho y acceso directo a la piscina. Cocina equipada con electrodomésticos de alta calidad (refrigerador marca Panasonic, estufa de gas con horno, lavaplatos, microondas), y sobres personalizados. Lavandería con torre de lavadora/secadora, fregadero y estanterías. Características destacadas Exteriores: Ubicación privada al final de una calle sin salida, junto a una zona verde natural. Terraza cubierta y embaldosada con vistas al bosque. Terraza adicional con orientación al amanecer, perfecta para disfrutar del café de la mañana. Piscina con iluminación nocturna. Espaciosa zona de estacionamiento techada con depósito para herramientas de jardín. Paisajismo con árboles maduros y plantas exuberantes. Variedad de hermosas aves llegan al sitio. Acabados y detalles: Techo de teja estilo español con sistema de drenaje subterráneo. Techos altos, iluminación LED empotrada y regulable, ventiladores de techo en interiores y exteriores. Sistema completo de filtración de agua con triple filtro y luz ultravioleta, además de tanque de reserva de 415 galones. Calentador de agua con Tanque de Gas de Propano Sistema de protección eléctrica contra sobretensiones de grado comercial. Aire acondicionado LG Dual Inverter (5 unidades nuevas).

### Características

Jardín	Piscina	Terraza	Patio
Acceso fácil	Calle sin salida	Próximo a área recreacional	Se permiten animales
Servicio de agua potable	Vista a la montaña	Zona tranquila	Depósito
Purificador de Agua	Amoblado	Línea blanca	Negociable
Tanque de reserva de agua			

### Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Zonificación:** R-R
- **Servicios compartidos:** Area verde, Cancha de tenis, Gimnasio, Seguridad privada, Sala de Fiestas