

Oportunidad en la Carretera Panamericana

En Venta

\$489,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	San Lorenzo
Barrio	San Lorenzo
Calle	OPPORTUNITY ON PAN AMERICAN HIGHWAY

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-20644
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Finca
Edificio Barriada:	OPPORTUNITY ON PAN AMERICAN HIGHWAY
Precio:	\$489,000
Tamaño de lote:	157,730 m ²

Oportunidad en la Carretera

En Venta

\$489,000

Panamericana

Descripción de la propiedad

Esta oportunidad de desarrollo está ubicada en la provincia de Chiriquí, Panamá, justo en la carretera Panamericana. La propiedad cuenta con una variedad de características y comodidades que la convierten en una opción de inversión ideal. Con un precio actual de \$3.17/m², esta oferta incluye el terreno, varias estructuras y acceso a servicios públicos como electricidad, dos fuentes de agua e Internet de alta velocidad. Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su acceso directo a la pesca de agua dulce en un gran río que bordea el terreno. Además, el acceso a la pesca de agua salada se puede encontrar convenientemente cerca. La propiedad presenta una amplia gama de usos potenciales, que incluyen: Establecer un hotel Un retiro de yoga Una granja agrícola autosostenible que aproveche la tierra fértil que ya produce frutas y verduras. También es adecuado para un desarrollo residencial, ya que ya se ha creado un plan maestro. Además, puede albergar varias empresas comerciales como: Una gasolinera Supermercado Parque de casas rodantes Sitio para acampar / glamping Cultivo de camarones y pepinos de mar. Un albergue de pesca de agua dulce o brindar alojamiento para los entusiastas de la pesca de agua salada por su proximidad a las áreas de pesca. Además, existe la posibilidad de incorporar una pista de aterrizaje para aviones o un helipuerto para el transporte aéreo. Otras posibilidades incluyen: Agroturismo Granjas residenciales Uso de almacenes Área de preparación para la construcción Kayak Observación de la vida silvestre Una tirolesa desde la colina. Incluye un plan de desarrollo de subdivisión propuesto que consta de 17 lotes, junto con permisos preexistentes para una gasolinera y una tienda de conveniencia.

Características

Amenidades

- **Zonificación:** No Asignada