

Lotes rurales en Venta en Cordillera Arriba, Chiriquí – Lotes Eco-Agrícolas

En Venta

\$89,989



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriquí
Corregimiento	Boquerón
Barrio	Cordillera
Calle	RURAL HOMESTEADS FOR SALE IN CORDILLERA ARRIBA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-23103
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio Barriada:	RURAL HOMESTEADS FOR SALE IN CORDILLERA ARRIBA
Precio:	\$89,989
Tamaño de lote:	26,422 m ²

Lotes rurales en Venta en Cordillera Arriba, Chiriquí – Lotes Eco-Agrícolas

En Venta

\$89,989

Descripción de la propiedad

Ubicada en las tierras altas naturales de Cordillera Arriba, Boquerón – Chiriquí, esta exclusiva colección de 10 lotes rurales ofrece una oportunidad única para una vida autosuficiente en armonía con la naturaleza. Situada a solo 8.6 kilómetros del centro de Volcán y a 1.65 kilómetros de la carretera principal pavimentada, la propiedad es de fácil acceso mediante una combinación de camino de piedra y carriles de concreto. Ubicada a una altitud de 1,300 metros. Estas fincas tituladas están actualmente en proceso de subdivisión, con tamaños que varían entre 5,824 m² y 12,756 m² (1.44 a 3.15 acres). El terreno se encuentra en un valle de suave pendiente, rodeado de colinas y crestas boscosas, con vistas panorámicas que en días despejados alcanzan hasta el Océano Pacífico. LOT 1A 12,756 M2 (3.15 ACRE) \$191,342 LOT 2A 12,201 M2 (3.01 ACRE) \$207,429 LOT 3A 6,622 M2 (1.64 ACRE) \$99,333 LOT 4A 7,094 M2 (1.75 ACRE) \$120,613 LOT 1B 5,824 M2 (1.44 ACRE) \$87,374 LOT 2B 6,427 M2 (1.59 ACRE) \$89,989 LOT 3B 7,855 M2 (1.94 ACRE) \$109,979 LOT 4B 7,670 M2 (1.89 ACRE) \$107,386 LOT 5B 8,420 M2 (2.08 ACRE) \$117,885 LOT 6B 8,444 M2 (2.09 ACRE) \$126,663 La naturaleza define su perímetro: por un lado, la propiedad colinda con el río Macho de Monte, ideal para nadar y explorar su ribera. Por el otro, un arroyo de flujo permanente bordeado de árboles nativos, manantiales y pequeñas cascadas aporta belleza y actúa como amortiguador natural entre los lotes. Los servicios básicos están en etapas iniciales de desarrollo: Se planea extender electricidad hasta el frente de cada lote. El servicio de agua puede contratarse a través de un sistema privado de acueducto cercano. Esta propiedad es especialmente adecuada para compradores con conciencia ecológica que deseen crear hogares sostenibles, practicar agricultura a pequeña escala o simplemente vivir en una conexión pacífica con la tierra. No existe una asociación formal de propietarios (HOA), pero los dueños comparten un entendimiento común: Prácticas agrícolas orgánicas o de bajo impacto (sin químicos dañinos) Agricultura gentil y sostenible, y construcción natural Estilos de vida independientes y respetuosos Abierto a proyectos turísticos basados en la naturaleza, retiros o viviendas rurales En un lote cercano se está desarrollando un proyecto de invernadero de bajo impacto, enfocado en el cultivo de frutas utilizando técnicas sostenibles. Este proyecto está diseñado para respetar la privacidad y la tranquilidad de la comunidad circundante.

Características

Acceso fácil

Terreno con árboles

Vista a la montaña

Vista al mar

Zona tranquila

Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** RM-2