

## Lotes de Montaña en venta en Cordillera Arriba, Chiriqui

En Venta

\$99,999



### Ubicación de la propiedad

### Detalles de la Propiedad

|               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| Provincia     | Ubicaciones                 |
| Distrito      | Chiriqui                    |
| Corregimiento | Boquerón                    |
| Barrio        | Cordillera                  |
| Calle         | BOQUERÓN, CORDILLERA ARRIBA |

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| ID de la Propiedad:  | MLS-23009                   |
| Tipo de Listado:     | En Venta                    |
| Tipo de Propiedad:   | Terreno                     |
| Edificio   Barriada: | BOQUERÓN, CORDILLERA ARRIBA |
| Precio:              | \$99,999                    |
| Tamaño de lote:      | 7,340 m <sup>2</sup>        |

## Lotes de Montaña en venta en Cordillera Arriba, Chiriquí

En Venta

\$99,999

### Descripción de la propiedad

Descubra una oportunidad única en las tierras altas de la Cordillera Arriba, Boquerón – Chiriquí, donde la naturaleza, el confort y la privacidad conviven en perfecta armonía. Estos lotes residenciales campestres, actualmente en proceso de subdivisión, varían desde 7,340 m<sup>2</sup> hasta 3 hectáreas (1.8 a 7.4 acres) y se ubican a una altitud aproximada de 1,300 metros sobre el nivel del mar, lo que garantiza un clima fresco durante todo el año y vistas incomparables. Lote 1 = 7,340 m<sup>2</sup> (1.81 acres) \$102,800.00 Lote 2 = 8,118 m<sup>2</sup> (2.00 acres) \$113,700.00 Lote 3 = 7,898 m<sup>2</sup> (1.95 acres) \$110,600.00 Lote 4 = 7,700 m<sup>2</sup> (1.90 acres) \$99,999.00 Lote 5 = 8,476 m<sup>2</sup> (2.09 acres) \$118,700.00 Lote 6 = 30,367 m<sup>2</sup> (7.5 acres) \$136,000.00 PENDIENTE. Ubicada a tan solo 9 kilómetros (5.6 millas) o 15 minutos del centro de Volcán, la propiedad cuenta con acceso por carretera pavimentada, ofreciendo una excelente conectividad sin perder su tranquilidad y ambiente natural. Desde cada lote, podrá disfrutar de vistas panorámicas de las montañas, el Volcán Barú e incluso el Océano Pacífico en días despejados. Un lado de la propiedad limita con un arroyo estacional y un pequeño cañón arbolado, creando una barrera natural y un entorno sereno y privado. La topografía suavemente ondulada es ideal para construir casas elevadas con vistas panorámicas. La infraestructura básica ya está disponible: agua del acueducto rural, electricidad en el límite de cada lote e internet de alta velocidad vía satélite (Starlink) o antena. La zona está rodeada de hermosas cascadas, senderos naturales y atracciones turísticas, lo que la convierte en un destino predilecto para los amantes de la naturaleza, los residentes locales y los extranjeros que buscan espacio, tranquilidad y belleza. La zonificación es ideal para uso residencial rural, lo que promueve una convivencia armoniosa y respetuosa con los vecinos. Si sueña con construir una casa familiar, un refugio de montaña o invertir en una propiedad en una de las zonas climáticas más atractivas de Panamá, su visión comienza aquí.

### Características

Acceso fácil

Acceso a carretera

Vista a la montaña

Zona tranquila

### Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R2-B