

## Lotes con vista al mar en Playa Venao

En Venta

**\$325,000**



### Ubicación de la propiedad

|               |             |
|---------------|-------------|
| Provincia     | Ubicaciones |
| Distrito      | Los Santos  |
| Corregimiento | Pedasí      |
| Barrio        | Oria Arriba |
| Calle         | LOS BALSOS  |

### Detalles de la Propiedad

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID de la Propiedad:  | MLS-23883            |
| Tipo de Listado:     | En Venta             |
| Tipo de Propiedad:   | Terreno              |
| Edificio   Barriada: | LOS BALSOS           |
| Precio:              | \$325,000            |
| Tamaño de lote:      | 3,232 m <sup>2</sup> |

## Lotes con vista al mar en Playa Venao

En Venta

**\$325,000**

### Descripción de la propiedad

---

Este exclusivo fraccionamiento privado ofrece lotes elevados con vista al mar, ubicados en una de las bahías más codiciadas para la práctica del surf en Panamá. El terreno asciende por la ladera con amplias plataformas niveladas y caminos de acceso internos ya construidos, brindando a cada lote vistas panorámicas de la costa y las montañas circundantes. El diseño del terreno favorece la privacidad, la ventilación y la entrada de luz natural, con orientación este para capturar el amanecer sobre la Bahía de Venao. Los lotes varían desde aproximadamente 1,700 hasta más de 11,000 metros cuadrados, ofreciendo espacio para viviendas unifamiliares o diseños con múltiples plataformas, según la parcela. Algunos lotes están listos para construir, mientras que otros permanecen sin urbanizar para aquellos compradores que deseen diseñar su propio proyecto. El fraccionamiento se encuentra a pocos minutos de la playa y de los restaurantes, escuelas de surf y servicios del pueblo, en un entorno tranquilo y de baja densidad. Esta ubicación en la ladera combina la proximidad al océano con la elevación, brindando a los propietarios vistas panorámicas excepcionales en Venao. Ya sea que busque una residencia privada, un refugio para surfistas o una propiedad de inversión en uno de los mercados costeros más sólidos de Panamá, estos terrenos ofrecen una excelente oportunidad cerca de la bahía principal de Playa Venao. Todos los terrenos cuentan con conexiones de agua y electricidad.

### Características

---

### Amenidades

---

- **Zonificación:** No Asignada