

## Lote residencial en Montilla, David

En Venta

**\$458,808**



### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	David
Barrio	San Pablo Viejo
Calle	DAVID, MONTILLA

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22896
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio   Barriada:	DAVID, MONTILLA
Precio:	\$458,808
Tamaño de lote:	38,234 m <sup>2</sup>

## Lote residencial en Montilla, David

En Venta

**\$458,808**

### Descripción de la propiedad

Propiedad en Venta – David, Montilla Precio: \$497,043.82 Superficie Total: 38,234.40 m<sup>2</sup> Ubicación: David, Montilla – Provincia de Chiriquí, Panamá Esta imponente propiedad ofrece una oportunidad excepcional para desarrolladores, inversionistas o empresas que buscan un terreno amplio y estratégicamente ubicado en una de las zonas con mayor crecimiento del distrito de David. Situada en Montilla, una de las áreas con mayor proyección urbanística en Chiriquí, la propiedad goza de una ubicación privilegiada, con acceso directo desde varias vías principales, lo que permite una excelente conectividad hacia el centro de la ciudad, la carretera Interamericana y sectores residenciales y comerciales aledaños. El terreno se encuentra sobre calle asfaltada, lo que facilita el acceso vehicular y resalta su potencial inmediato para proyectos de desarrollo. Además, el entorno está rodeado de nuevas urbanizaciones, centros educativos, comercios y servicios públicos, lo que asegura un flujo constante de crecimiento y valorización. La relación entre tamaño, precio y ubicación estratégica convierte esta propiedad en una verdadera joya dentro del mercado inmobiliario de la región.

### Características

Acceso fácil

### Amenidades

- **Acceso:** Asfalto
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** C1