

## Lote Residencial en Altos del María

En Venta

**\$60,286**

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá Oeste
Corregimiento	Chame
Barrio	Sorá
Calle	CALLE ALMASSERA

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22698
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio   Barriada:	CALLE ALMASSERA
Precio:	\$60,286
Tamaño de lote:	1,789 m <sup>2</sup>

## Lote Residencial en Altos del María

En Venta

\$60,286

### Descripción de la propiedad

---

Este lote de 1,789.89 m<sup>2</sup> está ubicado en la comunidad montañosa cerrada de Altos del María, específicamente en el vecindario de Valencia, sobre la Calle Almasserra. El terreno se encuentra dentro de una zona residencial suburbana y es apto para construir una vivienda privada rodeada de naturaleza. El lote presenta una topografía inclinada, con un área relativamente plana cerca del frente de calle y áreas más inclinadas hacia la parte trasera, lo que ofrece potencial para vistas elevadas. El acceso es por calle asfaltada, con lotes vecinos en los lados este y oeste. El límite sur colinda con una parcela de mayor tamaño que actualmente no está destinada para desarrollo, lo cual brinda mayor privacidad y un entorno más natural. Está clasificado para uso residencial y agrícola, y cuenta con acceso a servicios esenciales como electricidad, agua potable (acueducto) e iluminación pública. La propiedad está libre de gravámenes y lista para su traspaso. Ubicado a aproximadamente 700 a 1,000 metros sobre el nivel del mar, Altos del María ofrece un clima más fresco y paisajes montañosos exuberantes durante todo el año. La zona es conocida por su seguridad, senderos internos para caminatas, cascadas y avistamiento de aves. Es una comunidad que atrae tanto a residentes permanentes como a propietarios de segunda vivienda que buscan tranquilidad y cercanía con la naturaleza. Más fotos disponibles próximamente.

### Características

---

Acceso fácil

Calle sin salida

### Amenidades

---

- **Zonificación:** No Asignada