

Lote Premium de 0.53 Acres en Potrerillos Arriba Panamá

En Venta

\$75,770

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Dolega
Barrio	Potreriillos
Calle	CHIRIQUÍ, DOLEGA, POTRERILLOS ARRIBA, LOTE 1

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-24644
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio Barriada:	CHIRIQUÍ, DOLEGA, POTRERILLOS ARRIBA, LOTE 1
Precio:	\$75,770
Tamaño de lote:	2,165 m ²

Lote Premium de 0.53 Acres en Potrerillos Arriba Panamá

En Venta

\$75,770

Descripción de la propiedad

Este lote con título de propiedad completo se encuentra en una de las zonas más codiciadas y de mayor desarrollo de Potrerillos Arriba. El terreno es mayormente plano y completamente aprovechable, lo que lo hace ideal para construir una residencia privada, una casa de vacaciones o un proyecto de inversión. La propiedad ofrece vistas panorámicas del Volcán Barú y Boquete. El entorno natural proporciona privacidad, aire fresco de montaña y tranquilidad, rodeado de casas y propiedades bien mantenidas. El lote se ubica a aproximadamente 900 metros sobre el nivel del mar, ofreciendo un clima fresco y confortable, muy valorado en esta región. Cuenta con un cómodo acceso pavimentado directo a la propiedad. Boquete se encuentra a tan solo 20 minutos, con dos excelentes opciones de ruta: una carretera panorámica de montaña con vistas impresionantes y una ruta más directa y rápida por autopista. La propiedad está ubicada en una zona con una comunidad de expatriados consolidada y en crecimiento, rodeada de casas atractivas y bien cuidadas, lo que aumenta aún más su atractivo como inversión y su liquidez. El lote ya cuenta con infraestructura clave: agua potable instalada, cercado, acceso privado y panel eléctrico instalado, lo que ahorra tiempo y reduce los costos de construcción. Una ventaja adicional: la propiedad incluye 40 cafetos Geisha, así como naranjos y limoneros que le aportan atractivo estético y valor a largo plazo. Pinos y cedros maduros proporcionan sombra y realzan la belleza natural de la propiedad. Características: – Título de propiedad completo – Terreno mayormente plano, listo para construir – Aprox. 900 m de altitud (clima agradable) – Vistas al Volcán Barú y Boquete – Acceso por carretera pavimentada.

Características

Acceso fácil	Servicio de agua potable	Terreno con árboles	Terreno Plano
Acceso a carretera	Vista a la montaña	Zona tranquila	Cercada

Amenidades

- **Acceso:** De Grava
- **Agua:** Acueducto
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** No Asignada