

## Lote listo para construir en venta

En Venta

**\$50,950**

### Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Los Santos
Corregimiento	Pedasí
Barrio	Pedasí
Calle	PEDASI LOS SANTOS PANAMA

### Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22820
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio   Barriada:	PEDASI LOS SANTOS PANAMA
Precio:	\$50,950
Tamaño de lote:	900 m <sup>2</sup>

## Lote listo para construir en venta

En Venta

**\$50,950**

### Descripción de la propiedad

---

Esta propiedad de 900 m<sup>2</sup>, con título de propiedad, se encuentra en el corazón de Pedasí, a solo 4 minutos a pie del centro y a solo 2 minutos de la carretera asfaltada más cercana. Su ubicación ofrece comodidad sin sacrificar la privacidad: un terreno plano y edificable, apartado pero a la vez céntrico, con fácil acceso a todo lo que ofrece la ciudad. El lote está totalmente equipado con acceso a la electricidad y el agua municipales, lo que lo prepara para un desarrollo inmediato. Su topografía plana simplifica el proceso de construcción, y la ausencia de cláusulas restrictivas o cuotas de la Asociación de Propietarios (HOA) brinda a los nuevos propietarios total flexibilidad para construir a su gusto. Ya sea que planea construir una residencia principal, una casa de vacaciones o un alquiler rentable, esta propiedad representa una excelente oportunidad. Desde aquí, se encuentran a solo 8 minutos en auto algunas de las mejores playas de la región. Si bien no tiene vistas al mar, el fácil acceso a la costa, la naturaleza y el encanto del centro de Pedasí, ideal para caminar, hacen de esta parcela una opción ideal para el desarrollo residencial. El terreno ya cuenta con un plano catastral oficial y no forma parte de una urbanización cerrada. No hay cuotas mensuales de mantenimiento ni restricciones de construcción conocidas, lo que permite una experiencia de propiedad sencilla y flexible. Próximamente publicaremos más fotos.

### Características

---

### Amenidades

---

- **Zonificación:** No Asignada