

Lote de 1 hectárea en Venta en Bugaba

En Venta

\$199,000

Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	Bugaba
Barrio	La Estrella
Calle	BUGABA CHIRIQUI

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22182
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio Barriada:	BUGABA CHIRIQUI
Precio:	\$199,000
Tamaño de lote:	15,056 m ²

Lote de 1 hectárea en Venta en Bugaba

En Venta

\$199,000

Descripción de la propiedad

Este lote de 1,5 hectáreas (15.056,53 m²) en venta en La Estrella de Bugaba, Chiriquí, ofrece una excelente oportunidad de inversión, ya sea que le interese el cultivo de teca o el desarrollo de una propiedad con potencial a largo plazo. Ubicado a solo 4,9 kilómetros (unos 5 minutos en coche) de Concepción, el lote da a la carretera Interamericana y bordea el río Escarrea, con aproximadamente 200 metros de frente al río, lo que ofrece vistas panorámicas del río. El lote es mayormente plano, con una suave pendiente en un área, lo que lo hace ideal para diversos tipos de desarrollo. Una característica clave de la propiedad son los 330 árboles de teca ya plantados, que ofrecen un potencial de crecimiento sustancial y podrían proporcionar importantes retornos futuros, especialmente para aquellos enfocados en la producción sostenible de madera. Además, la parte superior del lote es plana, con senderos que brindan acceso a la zona plana inferior.

Características

Amenidades

- **Zonificación:** No Asignada