

## Lote Comercial Vía España/La Cresta

En Venta

\$1,300,000



### Ubicación de la propiedad

### Detalles de la Propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Bella Vista
Calle	AVENIDA CENTRAL ESPAÑA

ID de la Propiedad:	MLS-24267
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Terreno
Edificio   Barriada:	AVENIDA CENTRAL ESPAÑA
Precio:	\$1,300,000
Año de Construcción:	2025
Tamaño de lote:	662 m <sup>2</sup>
Área Construida:	662 m <sup>2</sup>

## Lote Comercial Vía España/La Cresta

En Venta

\$1,300,000

### Descripción de la propiedad

---

Oportunidad de Inversión en Avenida Central, España, Panamá ¡Descubre el potencial de este terreno comercial en una de las zonas más estratégicas de Panamá! Te presentamos un globo de terreno de 662.26 metros cuadrados, con topografía inclinada y una forma rectangular, ideal para desarrollar tu próximo proyecto. Características Destacadas: Ubicación Privilegiada: Situado en Avenida Central, con alto flujo peatonal y vehicular Zonificación 1ZM7: Zona mixta de alta densidad, permitiendo hasta 2000 personas por hectárea, lo que ofrece ilimitadas oportunidades para negocios y servicios. Dimensiones del Terreno: 662.26 m<sup>2</sup>, proporcionando espacio suficiente para una variedad de proyectos comerciales. Este terreno es perfecto para constructores, inversionistas o emprendedores que buscan aprovechar el crecimiento y desarrollo de la zona. ¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! Contáctanos para más información y agendar una visita.

### Características

---

Acceso fácil

Próximo a área comercial

Ubicación Central

### Amenidades

---

- **Acceso:** Concreto
- **Agua:** Acueducto
- **Zonificación:** ZM7