

Lodge de pesca en Boca Chica. Potencial comercial

En Venta

\$1,550,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Chiriqui
Corregimiento	San Lorenzo
Barrio	Boca Chica
Calle	FISHING LODGE BOCA CHICA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-21547
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	FISHING LODGE BOCA CHICA
Precio:	\$1,550,000
Año de Construcción:	2006
Tamaño de lote:	5,727 m ²
Área Construida:	300 m ²
Recámaras:	8
Baños:	4
Estacionamientos:	5

Lodge de pesca en Boca Chica. Potencial comercial

En Venta

\$1,550,000

Descripción de la propiedad

Lodge de pesca frente al mar cerca de Hannibal Banks, un destino principal para el marlín y el atún. Cuenta con rampa de acceso directo para embarcaciones, 4 lodges con habitaciones privadas, lofts para 2 camas tamaño queen, baños y áreas de descanso. Un lodge incluye almacenamiento en frío para las capturas. Cocina comunitaria, comedor, área de entretenimiento, plataformas de observación y piscina con impresionantes vistas al Pacífico. Aire acondicionado y listo para uso inmediato. Accesible a través de una nueva carretera y cerca de la ciudad, es perfecto para grupos grandes, retiros o eventos. Requiere renovaciones mínimas. Incluye 5 lotes de construcción (\$32K cada uno), 2 cabañas (\$80K cada una) y 2 edificios de almacenamiento de botes (\$80K cada uno) para expansión o desarrollo. Ideal para Airbnb o un retiro privado, ofrece un potencial de ingresos versátil y un amplio atractivo para los huéspedes. Una inversión llave en mano en un paraíso para los pescadores.

Características

Piscina	Terraza	Salón de Fiestas	Balcón
Acceso fácil	Depósito	Amoblado	Cortinas
Línea blanca	Planta eléctrica total		

Amenidades

- **Aire acondicionado:** Split
- **Acceso:** Asfalto
- **Techo:** Lámina de Zinc
- **Piso:** Cerámico
- **Agua:** Acueducto
- **Construcción:** Bloque
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** R-R