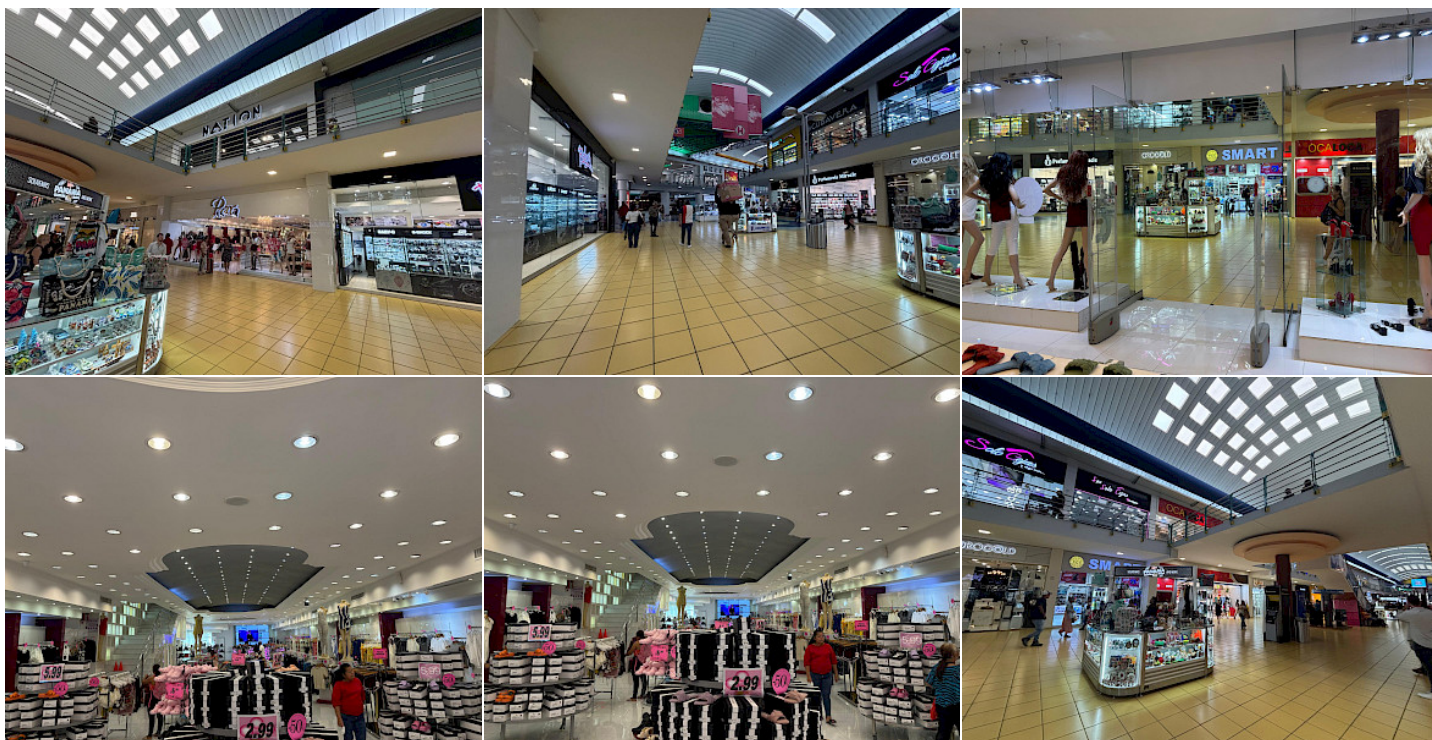


Local en Albrook Mall

En Venta

\$6,500,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Panamá
Barrio	Ancón
Calle	ALBROOK MALL, PASILLO DEL HIPOPOTAMO

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-22998
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Local Comercial
Edificio Barriada:	ALBROOK MALL, PASILLO DEL HIPOPOTAMO
Precio:	\$6,500,000
Cuota Mensual:	\$2,500
Año de Construcción:	2008
Área Construida:	1,264 m ²

Local en Albrook Mall

En Venta

\$6,500,000

Descripción de la propiedad

? Local Comercial en Albrook Mall Ubicado en el pasillo del Hipopótamo, una de las zonas de mayor tráfico peatonal dentro de Albrook Mall. Este pasillo conecta con puntos clave como la Terminal de Transporte y el Food Court, y destaca por estar frente a La Oca Loca, al lado de Zara, y cerca de El Costo y El Titán, rodeado de marcas ancla y alto flujo comercial. ?? Características del Local Distribuido en tres niveles: Planta baja: 435 m² Primer alto: 435 m² Bodega: 394.33 m² Total construido: 1,264.33 m² aprox. Acceso desde el pasillo principal y también desde zonas comunes Incluye: Área de exhibición y ventas en cada nivel Oficinas, vestidores, caja y servicios sanitarios Cuarto de aire acondicionado, cuarto de aseo y elevador de carga Escaleras internas de concreto y metálicas revestidas en cerámica Acabados de alta calidad: pisos de cerámica importada, divisiones de gypsum, puertas de vidrio y madera Equipado con aire acondicionado central, iluminación integrada, cielo raso tipo gypsum, cámaras de vigilancia, sonido ambiental y detectores de humo ? Infraestructura del Mall Arquitectura moderna con múltiples accesos, zonas comunes, plazas de comida, elevadores, escaleras eléctricas y estacionamientos amplios Conectado al hotel contiguo y con acceso peatonal directo desde la Terminal de Transporte Administración profesional y mantenimiento continuo

Características

Amenidades
