

Local Comercial en Alquiler en Condado del Rey – 98 m² en PB

Alquiler

\$2,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	San Miguelito
Barrio	Amelia Denis de Icaza
Calle	

Detalles de la Propiedad

Tipo de Listado:	Alquiler
Tipo de Propiedad:	Local Comercial
Precio:	\$2,000
Año de Construcción:	2020
Área Construida:	98 m ²
Estacionamientos:	4

Local Comercial en Alquiler en Condado del Rey – 98 m² en PB

Alquiler

\$2,000

Descripción de la propiedad

MANTENIMIENTO Y AGUA INCLUIDOS Establece tu negocio en una Plaza ubicada en Condado del Rey, una zona caracterizada por su importante desarrollo residencial y comercial y por una población constante de residentes, profesionales y visitantes. Este local de aproximadamente 98 m², ubicado en planta baja, representa una excelente alternativa para empresas y comercios que buscan establecerse en una plaza con fácil acceso, estacionamientos para clientes y un entorno con una importante concentración residencial. Características del local: * Aproximadamente 98 m² * Ubicado en planta baja * Alquiler mensual: \$2,000 * Mantenimiento incluido * Agua incluida * Acceso desde plaza comercial * Estacionamientos disponibles para clientes Un entorno residencial y comercial Uno de los principales atractivos de esta ubicación es la integración de la plaza con el desarrollo residencial que posee el proyecto. La presencia de torres residenciales dentro del mismo entorno genera un mercado potencial inmediato de residentes que requieren servicios, comercios, alimentación, bienestar y diferentes soluciones para su vida cotidiana. A este componente residencial se suma el movimiento generado por los comercios, oficinas, colaboradores, visitantes y clientes que diariamente ingresan a la plaza, creando condiciones favorables para negocios que dependen tanto del flujo recurrente como de una clientela proveniente de los alrededores. Beneficios de la ubicación: * Ubicado sobre Avenida Condado del Rey * Importante entorno residencial alrededor de la plaza * Flujo de residentes, visitantes y trabajadores * Estacionamientos para clientes * Fácil acceso vehicular * Transporte público cercano * Cercanía a supermercados, restaurantes, farmacias, colegios, universidades, bancos y diferentes servicios * Conectividad con importantes vías de la ciudad Facilidades de la plaza: * Estacionamientos para clientes y visitantes * Seguridad * Elevadores * Planta eléctrica * Áreas comunes * Entorno comercial y residencial Ideal para diferentes tipos de negocios: Por su ubicación en planta baja, metraje y entorno residencial, el espacio puede adaptarse a diferentes conceptos comerciales y de servicios, tales como: * Clínicas y consultorios * Centros de estética y belleza * Salones de belleza o barberías * Farmacias * Tiendas especializadas * Oficinas de atención al público * Academias y centros de capacitación * Servicios profesionales * Negocios orientados a las necesidades de los residentes del sector Una ubicación para acercar tu negocio a sus clientes Condado del Rey se ha desarrollado como un sector con una importante combinación de vivienda, comercio y servicios, convirtiendo la ubicación en un punto atractivo para empresas que buscan establecerse cerca de una población residencial consolidada. La combinación de planta baja + aproximadamente 98 m² + estacionamientos + componente residencial + mantenimiento y agua incluidos convierte este local en una alternativa especialmente interesante para negocios que buscan facilidad de acceso y proximidad a sus potenciales clientes. Mantenimiento y agua incluidos. Contáctanos para conocer las condiciones de alquiler, solicitar información adicional o coordinar una visita al local en Condado del Rey.

Características

Acceso fácil	Orientada a la familia	Próximo a área comercial	Ubicación Central
Vista a la calle	Zona tranquila	Ascensor	Planta eléctrica total

Amenidades