

La Península Villa 1 – Pearl Island

En Venta

\$2,600,000



Ubicación de la propiedad

Provincia	Ubicaciones
Distrito	Panamá
Corregimiento	Balboa
Barrio	Pedro González
Calle	PEARL ISLAND, LA PENINSULA VILLA

Detalles de la Propiedad

ID de la Propiedad:	MLS-20453
Tipo de Listado:	En Venta
Tipo de Propiedad:	Casa
Edificio Barriada:	PEARL ISLAND, LA PENINSULA VILLA
Precio:	\$2,600,000
Cuota Mensual:	\$1,600
Año de Construcción:	2016
Tamaño de lote:	554 m ²
Área Construida:	554 m ²
Recámaras:	4
Baños:	4
Medios Baños:	1
Estacionamientos:	2

La Península Villa 1 – Pearl Island

En Venta

\$2,600,000

Descripción de la propiedad

Una de las dos únicas villas de La Península restantes en el resort privado de la isla Pearl Island, la Villa 1, diseñada por Hart Howerton, consta de dos estructuras: la casa principal y una casa de carruajes. La casa principal cuenta con techos ventilados de alta inclinación en cada habitación, creando un espacio aireado y lleno de luz con ventanas de piso a techo. Ofrece 4 dormitorios, 4 ½ baños, una cocina para chefs y una gran sala de estar que se abre a un espacio exterior cubierto que conduce a la piscina infinita privada y al jardín paisajístico. Cada uno de los dos dormitorios principales se abre al exterior con vistas panorámicas del Océano Pacífico. La casa de carruajes proporciona una habitación adicional con baño en suite que puede servir como alojamiento para el personal, una habitación de invitados, una sala de literas, un gimnasio o almacenamiento, y un garaje privado para un carrito de golf y juguetes acuáticos. Ubicada junto al Beach Club, disfruta de acceso a comidas informales junto a la piscina, fitness, paddleball, canchas de tenis y más. Se dispone de un amarre en la marina de clase mundial, y la pista de aterrizaje privada ofrece una comodidad inigualable. Ser propietario de una casa en Pearl Island significa más que tener una casa en un enclave de isla privada; ofrece un estilo de vida inigualable. A solo 20 minutos del continente, Pearl Island es accesible por ferry, barco y avión a través de una pista de aterrizaje privada que acomoda aviones medianos. El desarrollo del resort de lujo en la isla privada de 3,500 acres en el Archipiélago de Las Perlas cuenta con 30 kilómetros de costa y siete playas apartadas. El compromiso de Pearl Island con la preservación de su belleza natural se refleja en su plan maestro, que dedica el 70% del terreno como reserva natural. La isla alberga más de 150 especies de aves, 15 variedades de corales, 700 tipos de peces y 16 especies de mamíferos.

Características

Jardín	Piscina	Terraza	Cancha de juegos
Patio	Frente al mar	Frente al playa	Próximo a marina
Próximo a área recreacional	Vista al mar	Zona tranquila	Bar
BBQ	Cortinas	Línea blanca	

Amenidades

- **La cuota mensual incluye:** Mantenimiento de áreas comunes, Seguridad
- **Aire acondicionado:** Central
- **Acceso:** Adoquín
- **Condición:** Bueno
- **Zonificación:** No Asignada